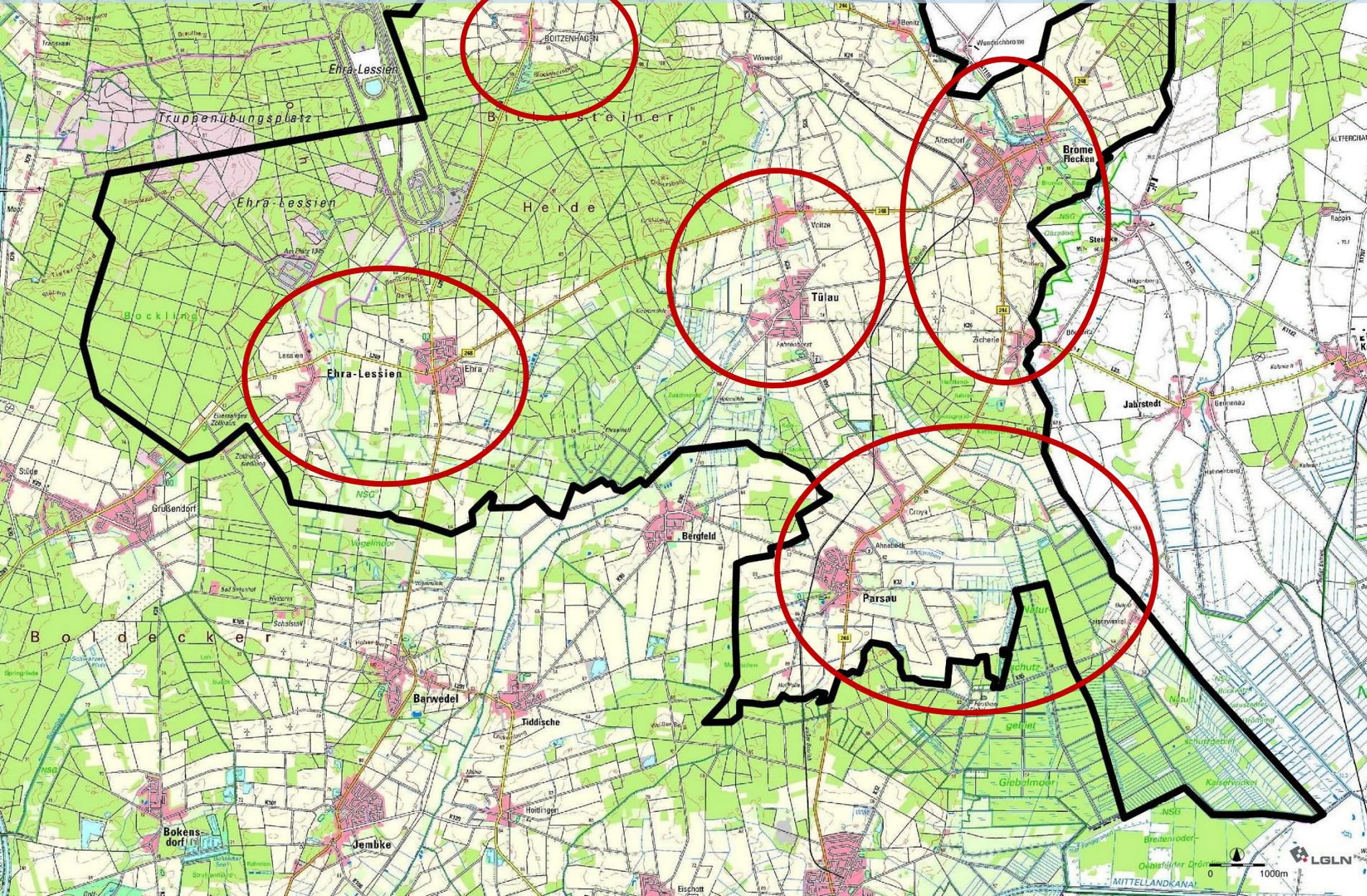


AUFTAKT DER ARBEITSKREISVERANSTALTUNGEN



Das Plangebiet umfasst
12 Dörfer in 5 Gemeinden



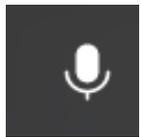
Erläuterung der Benutzeroberfläche



Videokamera aus

Empfehlenswert :Video aus und nur bei Bedarf einschalten

Da es bei einer großen Menge an Teilnehmern oder einer Präsentation mit einer hohen Dateigröße zu Problemen bei der Internetverbindung kommen kann, empfehlen wir die Videofunktion auszuschalten

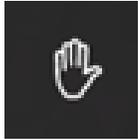


Mikrofon aus

In Veranstaltungen mit einer hohen Teilnehmerzahl sollten die Mikrofone stumm geschaltet sein, um mögliche Störungen zu vermeiden und nur nach Bedarf eingeschaltet werden.



Erläuterung der Benutzeroberfläche



Hand heben und Mikrophon einschalten:

Wenn Sie etwas sagen möchten, können sie dieses Zeichen anklicken und der Moderator erkennt, dass sie sich „gemeldet“ haben. Sobald Sie aufgefordert werden, können sie ihre Stummschaltung aufheben und sprechen. Danach nochmals auf das Handsymbol klicken, um die Hand zu senken.



Unterhaltungschat nutzen:

Schreiben Sie ihre Fragen / Notizen in den Chat
Diese werden (für alle sichtbar) im Chatverlauf gespeichert und können so auch zu einem späteren Zeitpunkt angeschaut und beantwortet werden.



Baukultur und Siedlungsentwicklung – Moderation: Monika Traub

Straßenraum und Mobilität – Moderation: Monika Traub

Soziales Leben und Daseinsvorsorge – Moderation: Holger Broja

Wirtschaft / Tourismus – Moderation: Holger Broja

Dorfökologie und Klimaschutz – Moderation: Henny Frühauf – Dinah Petzold – Volker Warnecke

Landwirtschaft – Moderation: Henny Frühauf – Dinah Petzold



- Einladung*** - es wird per *e-mail* eingeladen (dort dem *link* folgen)
in der Einladung werden die Themen für die folgende Veranstaltung benannt
- Protokolle*** - werden zusammen mit der Einladung als *pdf*-Anhang versendet;
die Protokolle werden auch auf die *homepage Dörfer am Drömling* eingestellt
- Termine*** - eine Übersicht über die bereits vereinbarten Termine besteht
auf der *homepage Dörfer am Drömling* (und wird dort weiter aktualisiert)
- Zeitraumen*** - Beginn 19.00 Uhr - max. 20.30 Uhr – Pause (nach Bedarf)



Weitere Termine

Datum

Mi 1. AK Baukultur und Siedlungsentwicklung

23.02.2022

Mo 2. AK Baukultur und Siedlungsentwicklung

14.03.2022

Mi 1. AK Straßenraum und Mobilität

02.03.2022

Do 2. AK Straßenraum und Mobilität

17.03.2022

Mi 3. AK Straßenraum und Mobilität

30.03.2022



BÜRGERBETEILIGUNG - MITARBEIT AM PLANUNGSPROZESS

2021	November	<u>Auftaktveranstaltung</u> – Bildung der Arbeitskreise Ortsbegehungen
2022	Januar bis April	insgesamt rd. <u>20 Sitzungen</u> in den Arbeitskreisen (Präsenzveranstaltung oder Videokonferenz) Veröffentlichung der Protokolle auf den <i>homepages</i>
	Juni	Auslegung des Planentwurfes, Beteiligung der TöB; Beginn erster Beratungen für die Antragstellung
	August	<u>Beschluss / Genehmigung des Dorfentwicklungsplanes</u>
2023	15. September	<i>Beantragung erster Vorhaben (für 2023 / 2024)</i>
	Februar	Bürgerinformation zur Förderung (Beantragung jeweils jährlich zum 15. Sept.) Förderzeitraum zunächst whs. bis 2028



Themen:

- Traditionelle Baustruktur
- Wer, was und wie wird gefördert
- Gebäudeleestand und Nutzungsmöglichkeiten
- Siedlungsentwicklung



Strassenraum und Mobilität – öffentlicher Antragsteller

**Erneuerungsbedarf, Barrierefreiheit, Verkehrssicherheit,
Aufenthaltsqualität, ÖPNV - ergänzende Angebote**



online-Beteiligung der interessierten Bürger und Bürgerinnen ist

zusätzlich möglich über die

Homepage *Dörfer am Drömling* (betreut von Frau Hanna Meyer)

www.doerfer-am-droemling.de



Gemeinde
Ilsede

Ideenkarte für Vorhaben im Rahmen der Dorfentwicklung

LISTENANSICHT · HILFE · NUTZUNGSBEDINGUNGEN · IMPRESSUM · DATENSCHUTZ



Ideenkarte mit Erläuterungen auf der homepage Dörfer am Drömling online-Beteiligung der interessierten BürgerInnen

Bisher erfasste Ideen:

Klicken Sie ein Objekt in der Karte an oder fügen Sie eigene Punkte oder Linien hinzu.

Daseinsvorsorge

Wiederfreilegung und Darbietung des Luftschutzbunkers als historisches Denkmal [Mehr](#) | [Karte](#)

historische Bunk (25.10.2021) 📍

Daseinsvorsorge

Optimierung der Straßen-Beschilderung zum Hügelgräberfeld als touristisches Ziel [Mehr](#) | [Karte](#)

Hügelgräberfeld (25.10.2021) 📍

Daseinsvorsorge

Erstellung eines öffentlichen Fußball-Boltzplatzes sowie eines Unterstandes als Treffpunkt für die Jugendlichen [Mehr](#) | [Karte](#)

Gieseke, Ralf (25.10.2021) 📍

Wirtschaft

Neuentwicklung eines Konzeptes zur Verbindung von Möbel Schulenburg, Rai/Wa und der Fläche um Netto, um weiteres Gewerbe ... [Mehr](#) | [Karte](#)

Robert Lerche (19.10.2021) 📍

AK STRASSENRAUM UND MOBILITÄT



AK SOZIALES LEBEN UND DASEINSVORSORGE



AK DORFÖKOLOGIE UND UMWELT

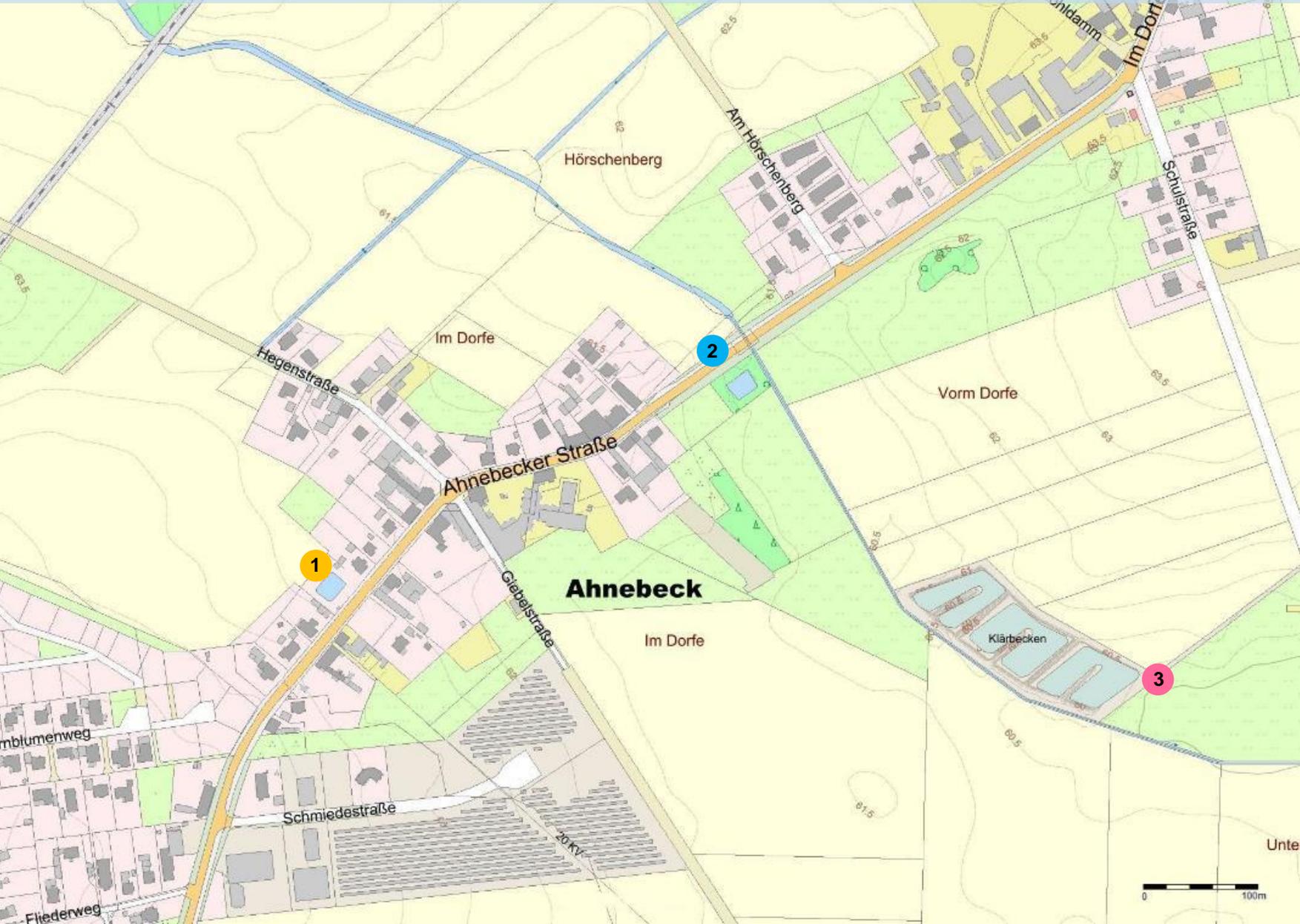


AK BAUKULTUR UND SIEDLUNGSENTWICKLUNG



AK WIRTSCHAFT UND TOURISMUS





1

Aufwertung des Gemeinschaftsbereiches

2

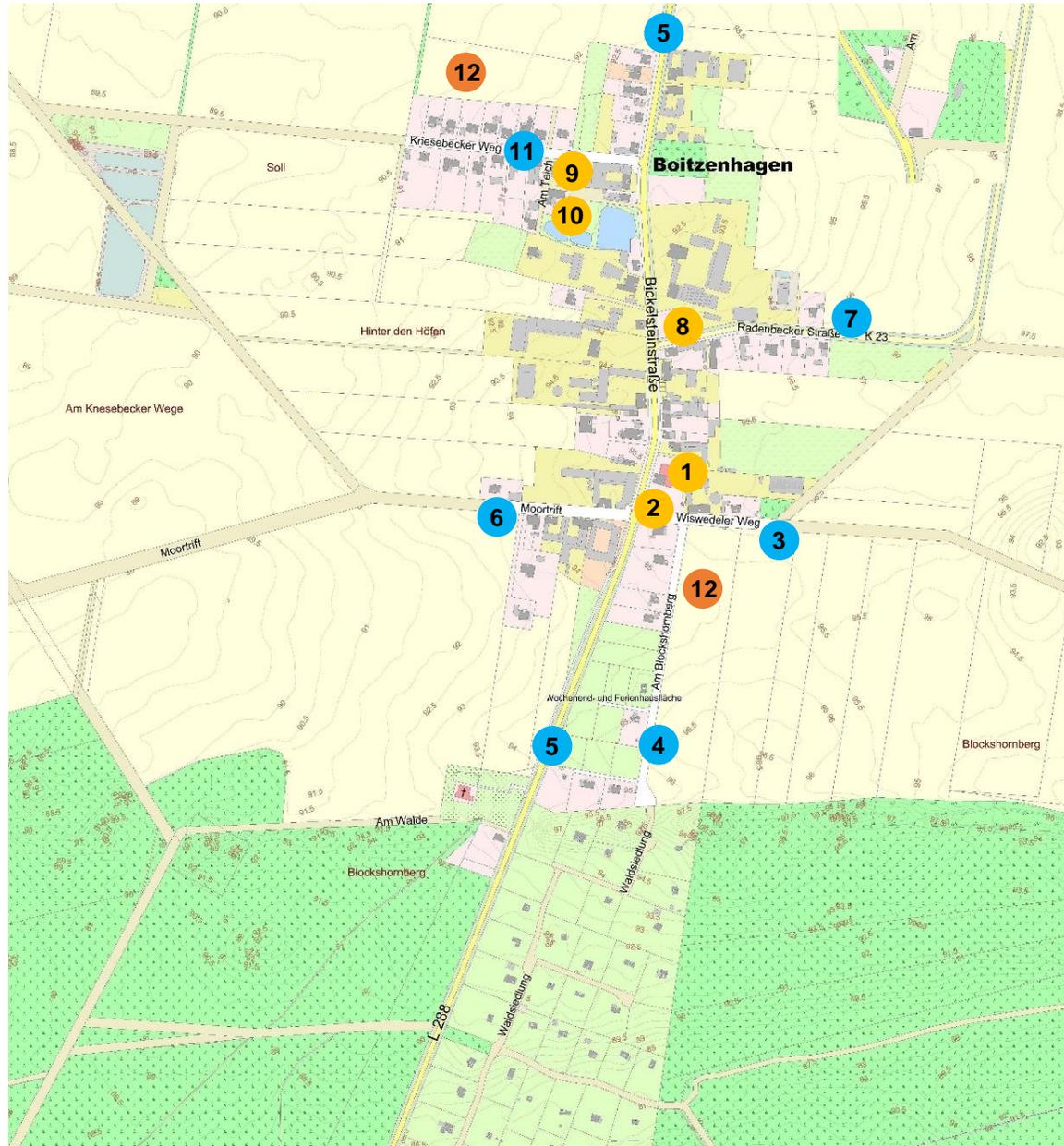
Betonung des östlichen Ortseinganges (B 244)

3

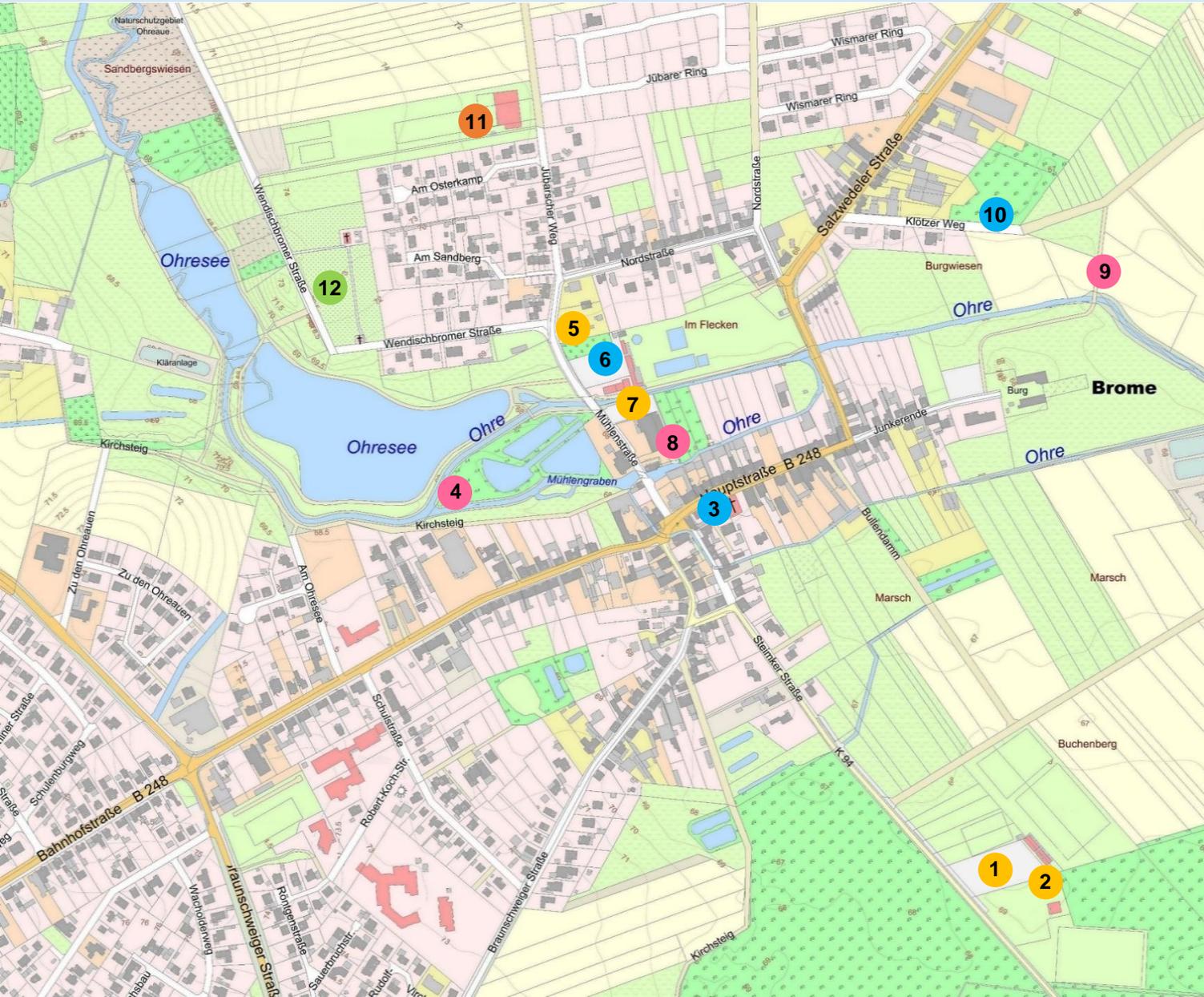
Anlage einer Wegeverbindung zwischen Ahnebeck und Croya



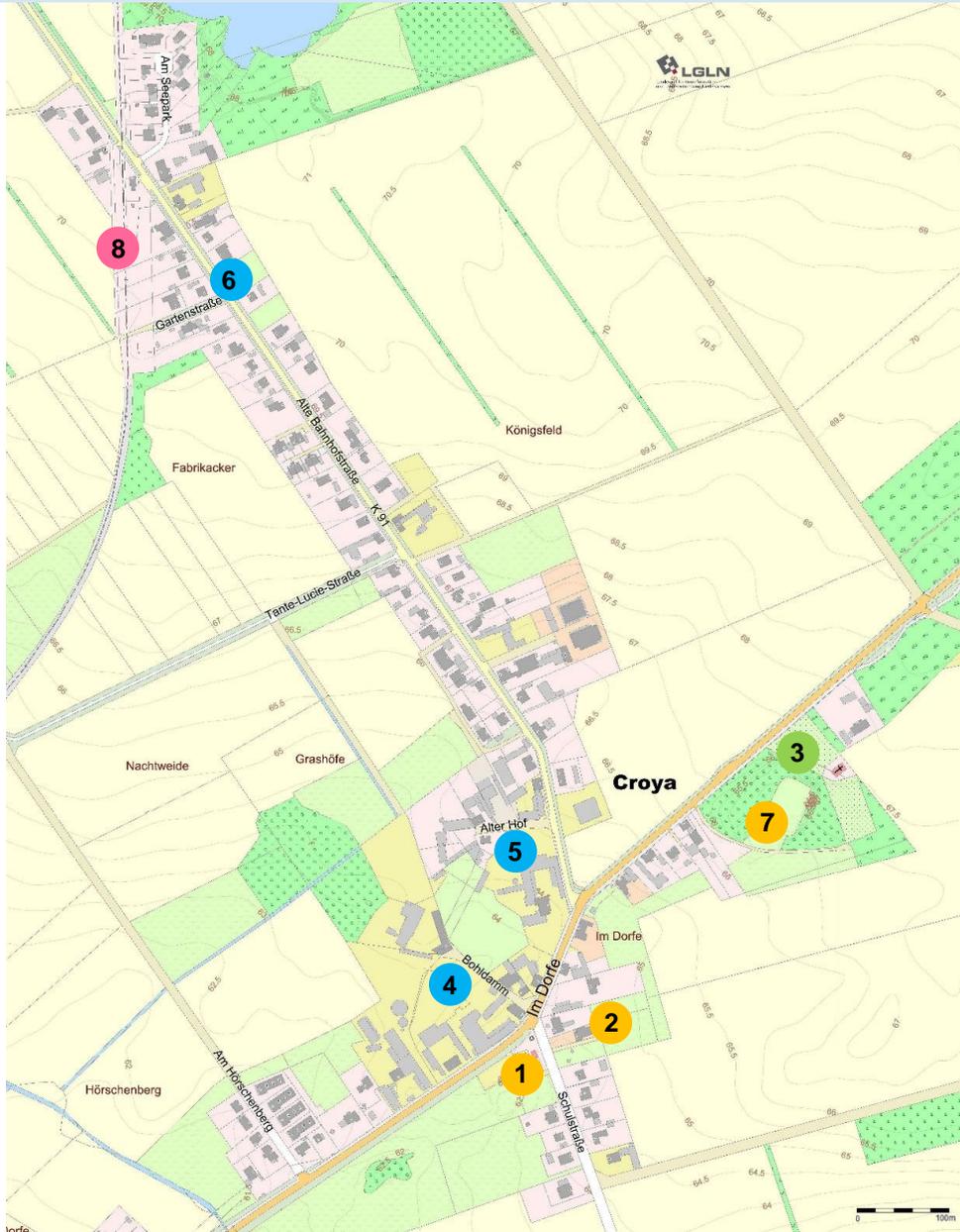
- 1 Erneuerung der Straße *Im Dorfe*
- 2 Erneuerung vom *Tülauer Weg*
- 3 Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses
- 4 Erneuerung der Straße *An der Dränke*
- 5 Erneuerung der *Dörreidenstraße*
- 6 Anlage eines *Mäh-Weges* zum *Ohresee*
- 7 Einbau einer Querungshilfe in der *Wittinger Straße* (B 244)
- 8 Erneuerung vom *Mittelweg*



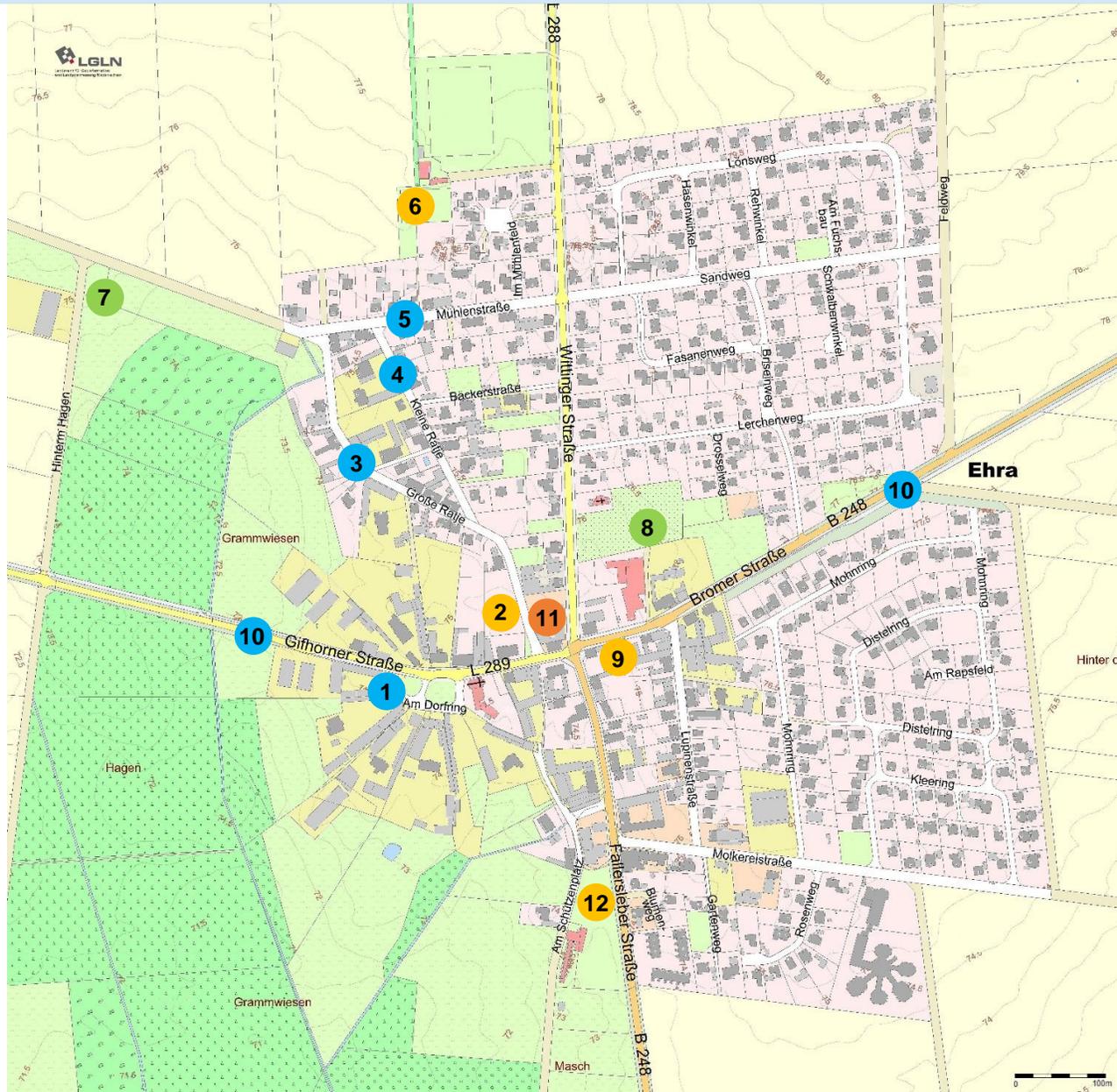
- 1 Aufwertung des Dorfgemeinschaftshauses
- 2 Neugestaltung der Außenanlagen am DGH
- 3 Erneuerung vom Wiswedeler Weg
- 4 Erneuerung von Am Blockshornberg / Waldsiedlung
- 5 Betonung der Ortseinfahrten im Zuge der L 288
- 6 Erneuerung der Straße Moortritt
- 7 Erneuerung der Nebenanlagen an der K 23
- 8 Gestaltung der zentralen Freifläche
- 9 Erneuerung/Folgenutzung des Feuerwehrhauses
- 10 Erneuerung vom Straßenraum Am Teich und Gestaltung vom Festplatz
- 11 Erneuerung des Knesebecker Weg
- 12 Siedlungsentwicklung



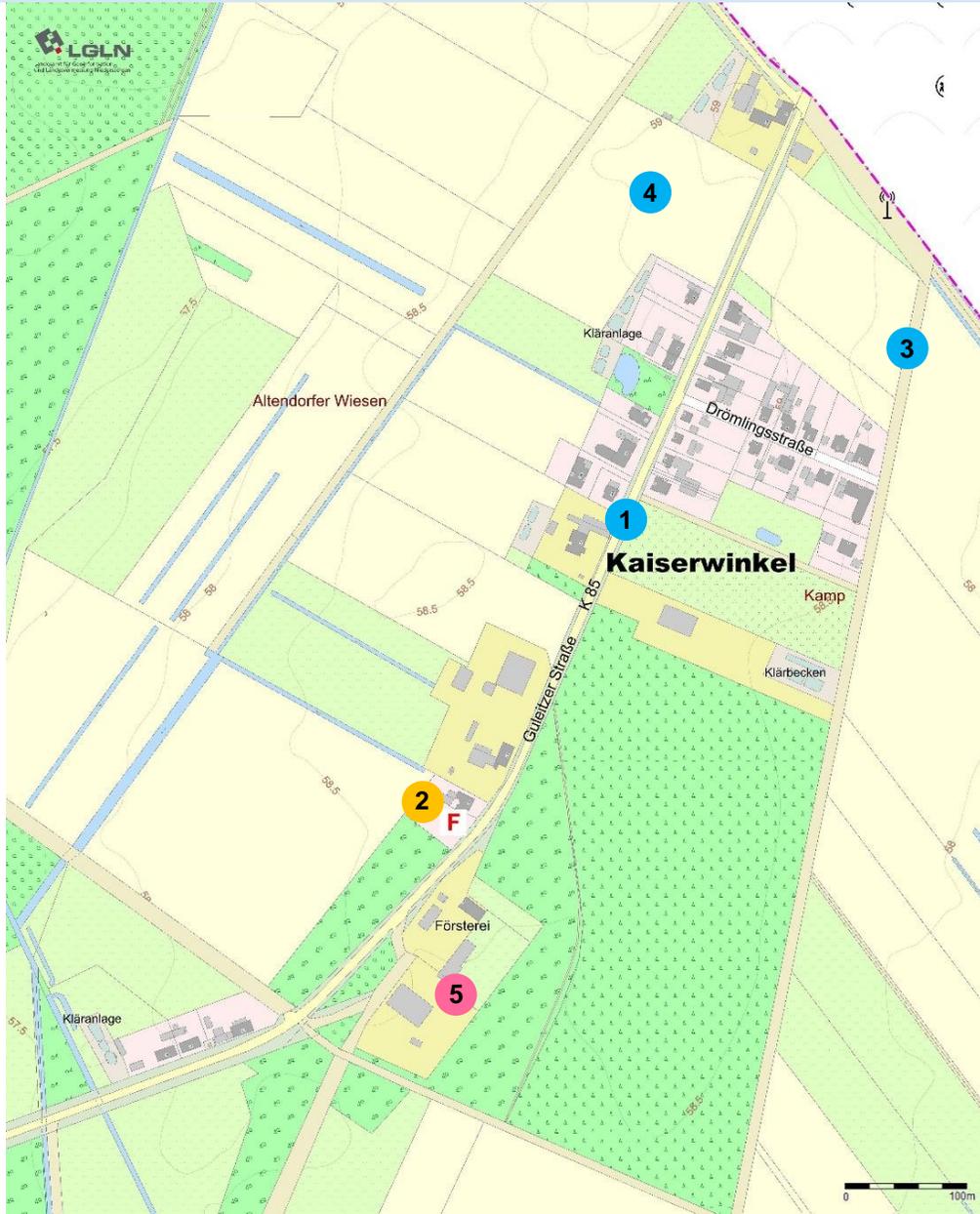
- 1 Neubau des Dorfgemeinschaftshauses
- 2 Erweiterung von Sportheim und Schützenheim
- 3 Umgestaltung der *Hauptstraße*
- 4 Aufwertung der Naherholung am *Ohresee*
- 5 Anlage eines Spielplatzes
- 6 Neuordnung des Parkplatzes am Freibad
- 7 Aufwertung des Jugendtreffs
- 8 Nachnutzung des Marktstandortes
- 9 Aufwertung / Ergänzung des Wegesystems an der *Ohre*
- 10 Erneuerung des *Klötzer Weges*
- 11 Erneuerung der Reitanlage am *Jübarschen Weg*
- 12 Aufwertung des Friedhofes



- 1 Aufwertung am Dorfplatz
- 2 Erneuerung des DGH mit Vorplatzgestaltung
- 3 Aufwertung des *Heldenfriedhofes*
- 4 Erneuerung des Bohldamms
- 5 Erneuerung des Straßenraumes *Alter Hof*
- 6 Verkehrsberuhigung und Erneuerung der Nebenanlagen an der K 91
- 7 Aufwertung Spiel- und Freizeitfläche
- 8 Anlage einer Wegeverbindung entlang der ehem. Bahntrasse (Croya – Parsau)



- 1 Umgestaltung des Dorfrings
- 2 Anlage der neuen Ortsmitte
- 3 Erneuerung des Straßenraumes *Große Ratje*
- 4 Erneuerung der Straßenräume *Kleine Ratje* und *Bäckerstraße*
- 5 Erneuerung der *Mühlenstraße*
- 6 Folgenutzung für den Tennisplatz
- 7 Aufwertung des *Brennlochs*
- 8 Aufwertung des Friedhofes und Erneuerung des Ehrenmals
- 9 Umnutzung des ehemaligen Feuerwehrhauses
- 10 Umgestaltung der *Bromer Straße* und der *Gifhorner Straße*
- 11 Erhaltung ortsbildprägender Bausubstanz
- 12 Umgestaltung des Schützenplatzes



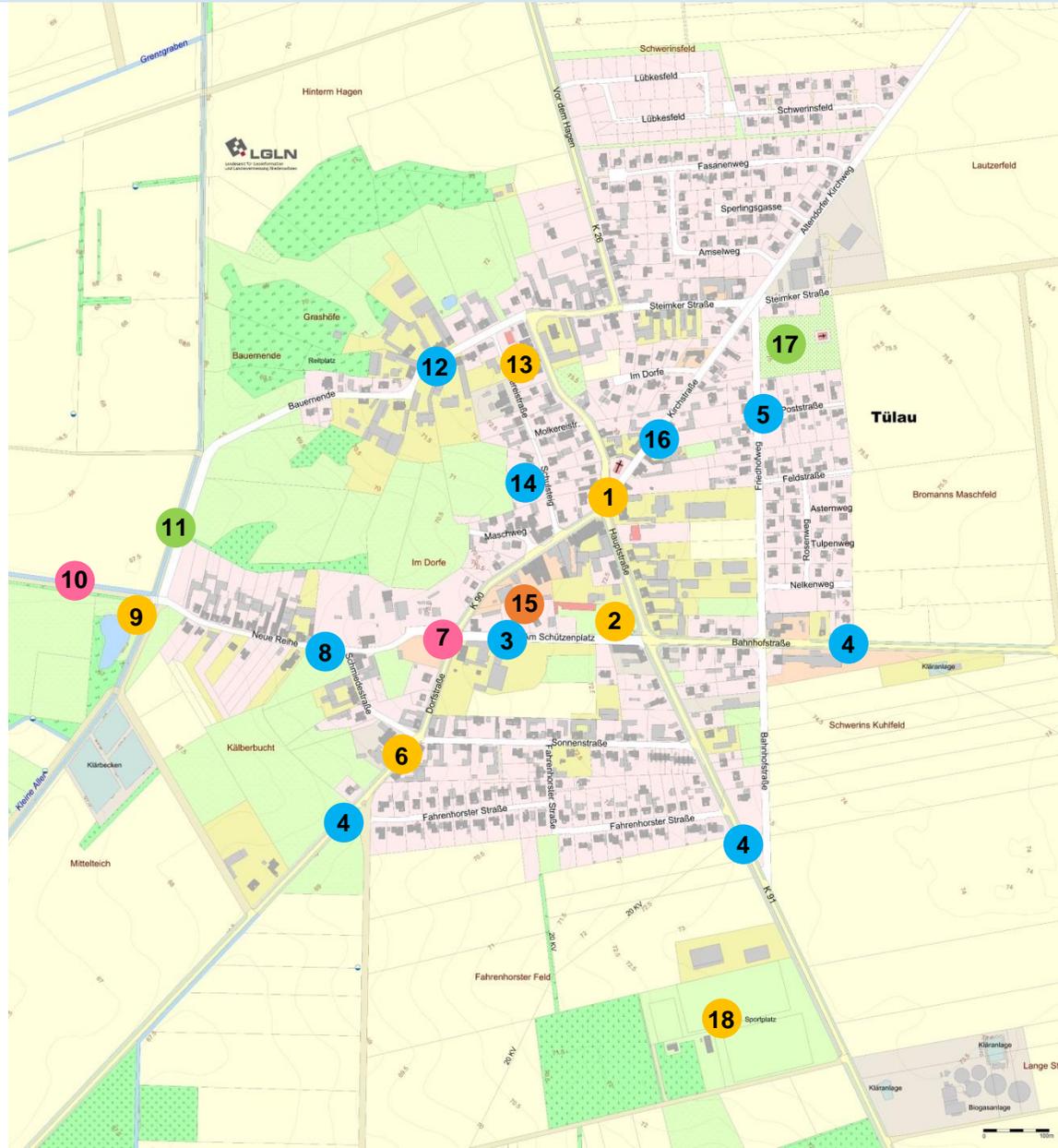
- 1 Erneuerung und Ergänzung der Nebenanlagen an der K 85
- 2 Erneuerung des DGH mit Gestaltung der Außenanlage
- 3 Erneuerung des Försterkampsweges
- 4 Ansätze zur verbesserten Mobilität
- 5 Neunutzungen auf dem Hof der Forstverwaltung



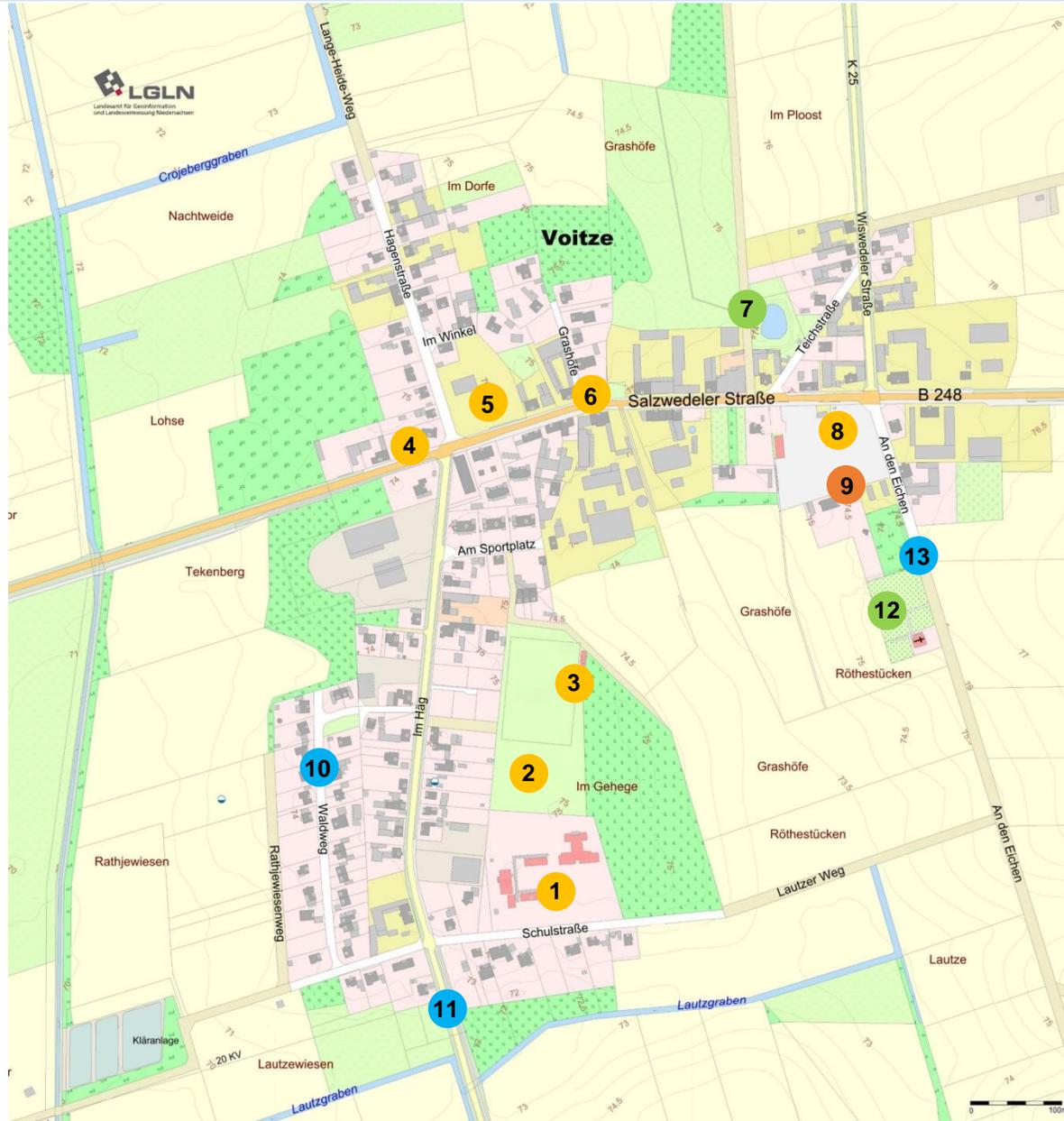
- 1 Gestaltung am Ehrenmal
- 2 Erneuerung der *Dorfstraße*
- 3 Gestaltung der *Platzstraße*
- 4 Erneuerung der *Bergstraße*
- 5 Erneuerung des Schützenheims



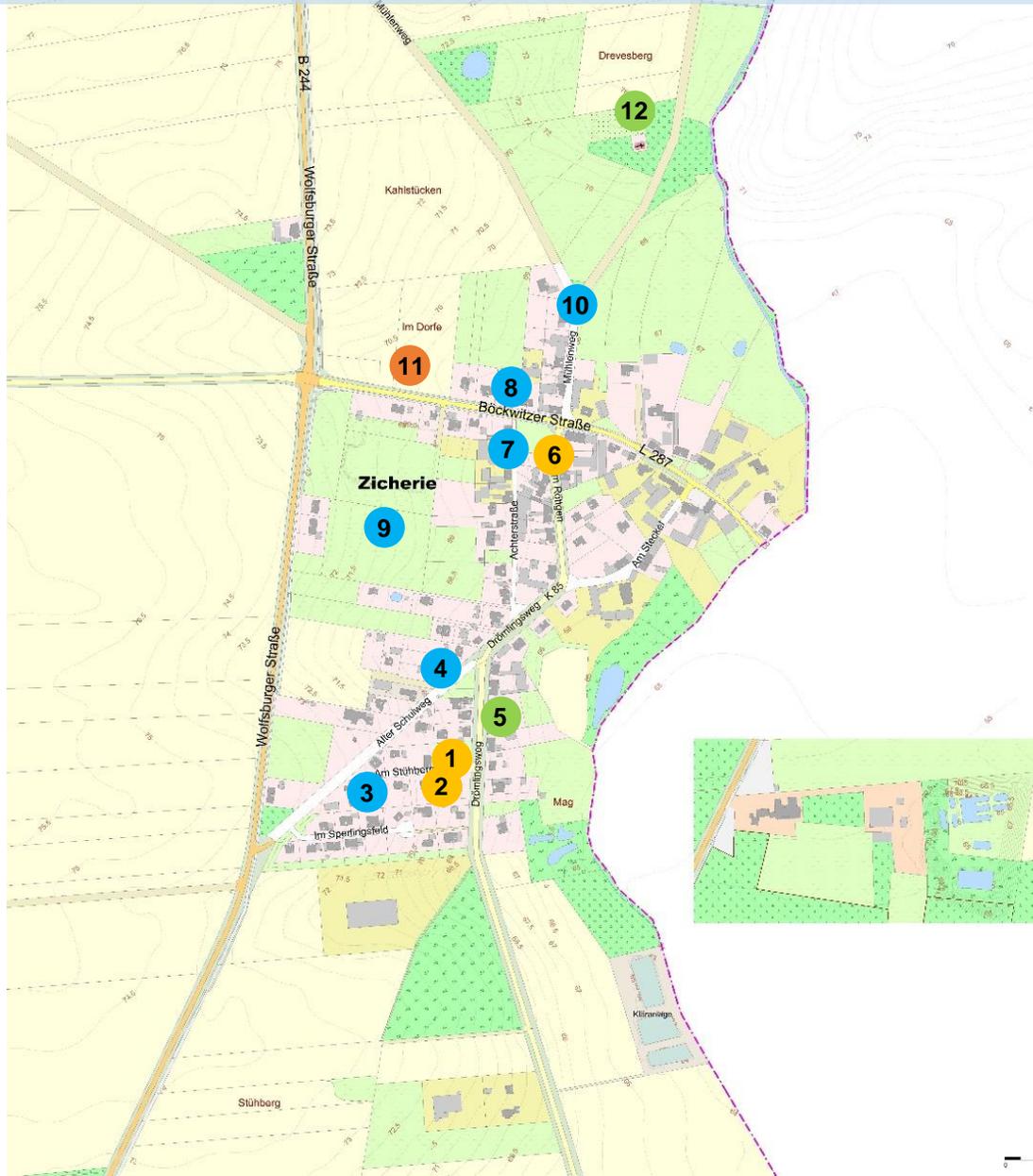
- 1 Erneuerung des alten Schulhauses
- 2 Neugestaltung der Außenanlage am alten Schulhaus
- 3 Aufwertung des Kirchhofes
- 4 Folgenutzung des Pfarrhauses
- 5 Verkehrsberuhigung in der *Bergfelder Straße*
- 6 Parkplatzerweiterung am *Schulweg*
- 7 Erneuerung der *Hauptstraße* (B 244)
- 8 Erneuerung des Kalthauses
- 9 Folgenutzung des ehemaligen Feuerwehrhauses
- 10 Gestaltung der Grünfläche am *Schubertring* und Verbindung mit der *Hehlerstraße*
- 11 Aufwertung des Kirchhofes an der *Kreuzkirche*
- 12 Gestaltung der Außenanlagen am *Bürgerzentrum*
- 13 Erneuerung der *Wilhelmstraße*
- 14 Aufwertung des Friedhofes



- 1 Gestaltung des Vorplatzes am Gasthaus Glupe
- 2 Aufwertung des Schützenplatzes
- 3 Umgestaltung der Straße Am Schützenplatz
- 4 Verkehrsberuhigungen im Zuge der K 26, der K 90 und der K 91
- 5 Umgestaltung des Friedhofsweges
- 6 Gestaltung der Einmündung Schmiedeweg / Dorfstraße
- 7 Anlage eines Aufenthalts- und Informationsbereiches am BHKW
- 8 Erneuerung der Straße Neue Reihe
- 9 Gestaltung der Freifläche am Ziegenteich
- 10 Erneuerungen und touristische Ausweisungen von Wegeverbindungen
- 11 Renaturierung der Kleinen Aller
- 12 Erneuerung der Straße Bauernende
- 13 Erneuerung des Jugendhauses
- 14 Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Schulsteig
- 15 Folgenutzung des Bauhofes
- 16 Erneuerung der Kirchstraße
- 17 Aufwertung des Friedhofes
- 18 Erneuerung des Sportheimes / Gestaltung des Sportplatzes



- 1 Multifunktional erweiterte Nutzung der Grundschule
- 2 Anlage einer Spiel- und Freizeitfläche
- 3 Folgenutzung des ehem. Sportheimes
- 4 Schaffung eines Kulturhauses
- 5 Folgenutzung der innerörtlichen Freifläche
- 6 Gestaltung am Ehrenmal
- 7 Umfeldgestaltung am *Dorfteich*
- 8 Folgenutzung des Kalthauses / Vorbau Schützenhaus
- 9 Erhaltung der Vorkeimhäuser
- 10 Erneuerung im Straßenraum *Waldweg*
- 11 Betonung der Ortseinfahrt im Zuge der K 26
- 12 Aufwertung des Friedhofes
- 13 Erneuerung Straßenraum An den Eichen



- 1 Erneuerung des Dorfgemeinschaftshauses
- 2 Gestaltung der Außenanlage am DGH
- 3 Erneuerung Straße *Am Stühberg*
- 4 Umgestaltung *Alter Schulweg*
- 5 Bepflanzung im *Drömlingsweg*
- 6 Umgestaltung des Schützenplatzes
- 7 Erneuerung der *Achterstraße*
- 8 Einbau einer Querungshilfe im Zuge der L 287
- 9 Innerörtliche Verkehrsberuhigung
- 10 Umgestaltung des *Mühlenweges*
- 11 Wohnbauliche Erweiterung
- 12 Aufwertung Friedhof



- **Förderquoten für öffentliche Vorhaben:** (abhängig von der Steuereinnahmekraft)

Gemeinde Parsau und die Samtgemeinde: **80 %**

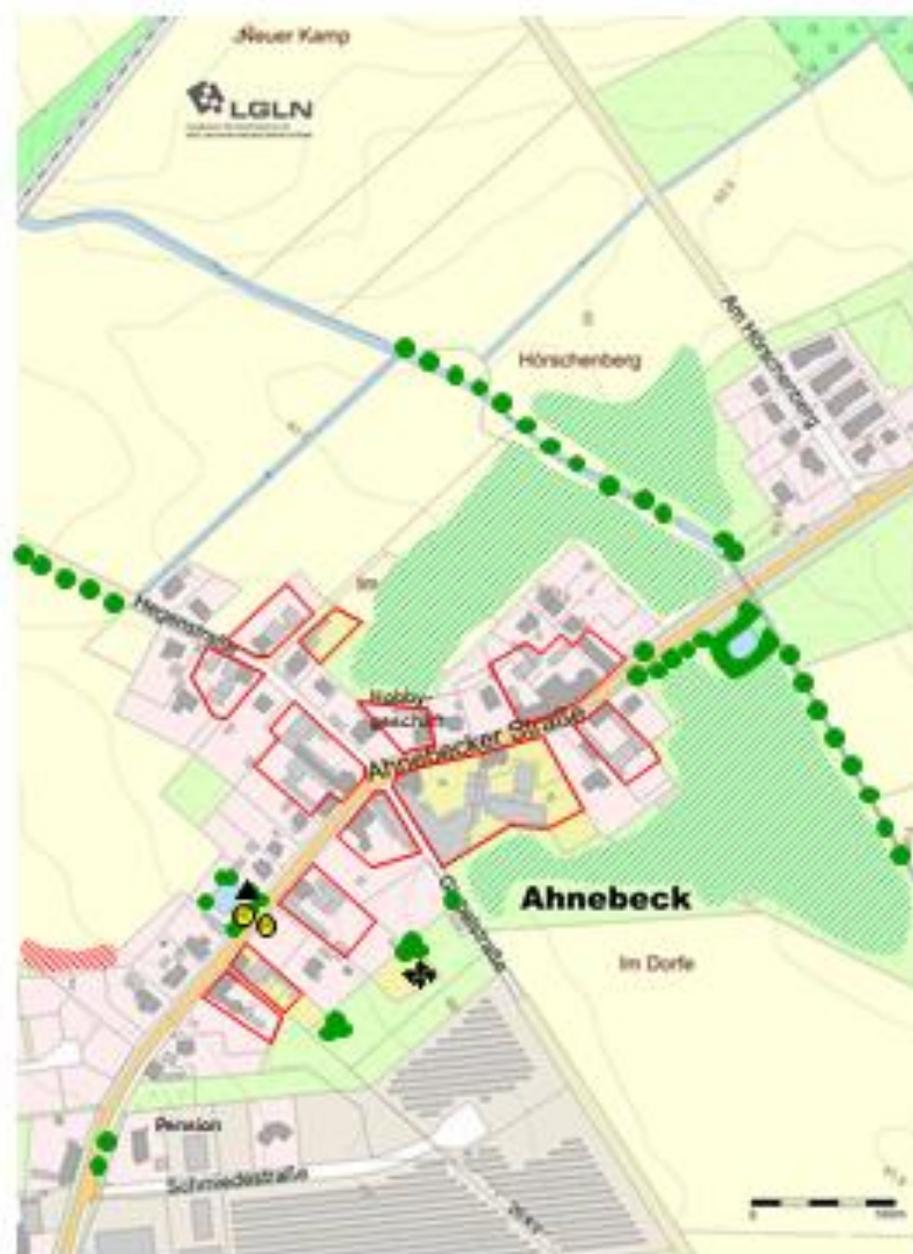
Gemeinden Tülau, Ehra-Lessien und Flecken Brome: **53 %**

Stadt Wittingen: **43 %**

- Fördersumme pro Projekt: **500.000 EUR**
- **Kirchengemeinden: 35 %**
- die beantragten Vorhaben werden einer **Bewertung** unterzogen
- Veränderungen / Ergänzungen sind durch **Fortschreibungen** möglich
- **Beteiligung der Öffentlichkeit** (Arbeitskreise) bei Umsetzung bleibt bestehen



- **Förderquote für private Vorhaben: 30 %** (incl. 5 % *LEADER-Bonus*)
- **Förderzeitraum: 2023– 2028** (letztmalige Antragstellung 2028)
- je nach Art des Vorhabens ergeben sich **max. Förderbeträge**
- Erhaltung und Gestaltung **bis 50.000 €**
- Revitalisierungen **bis 100.000 €**
- Umnutzung **bis 150.000 €**
- die beantragten Vorhaben werden einer **Bewertung** unterzogen



Dorfentwicklungsplanung

Dörfer am Drömling

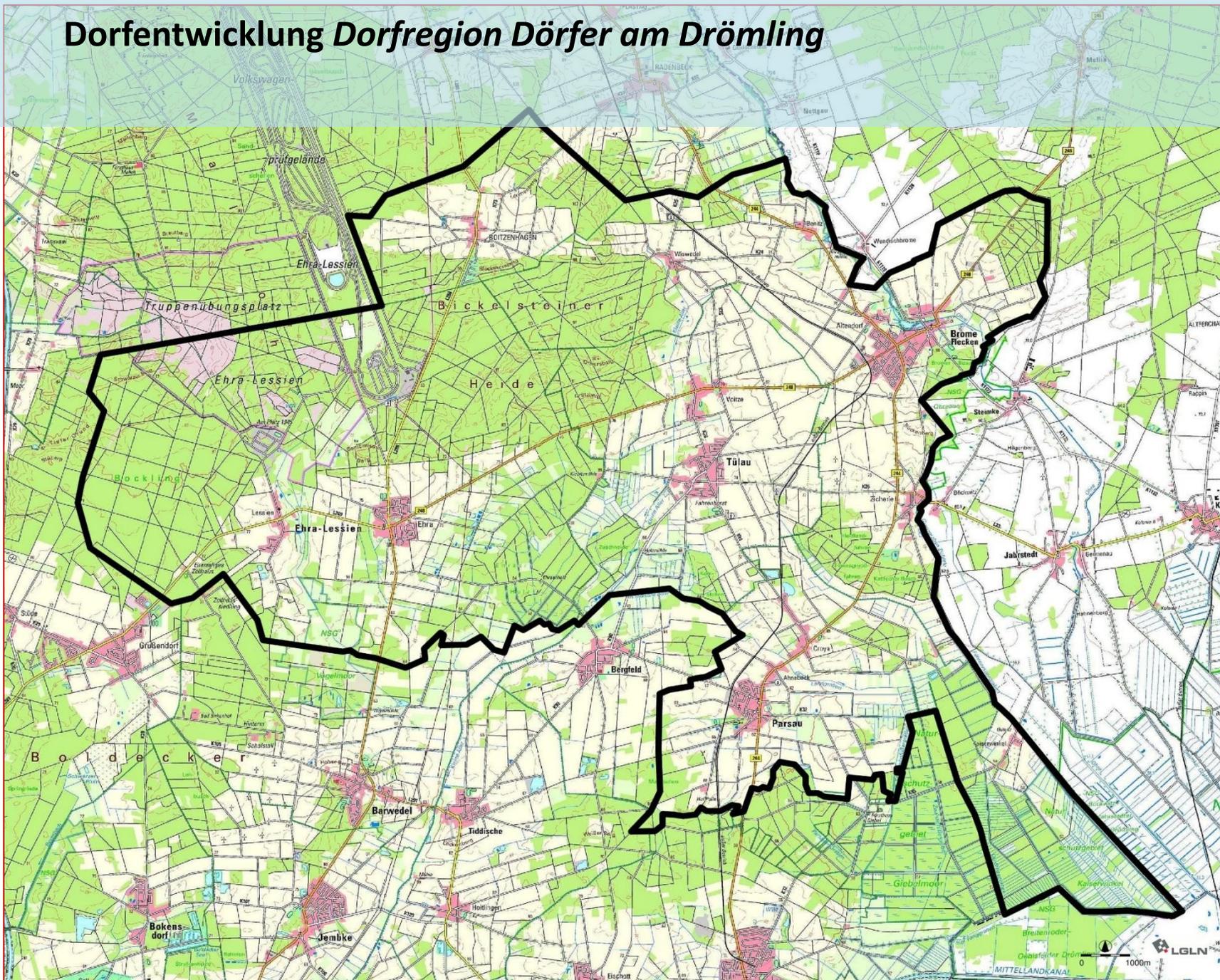
Ahnebeck - Siedlungsstruktur

(Stand: 01/2022)

-  Siedlungsfläche
-  Öffentliche Gebäude
-  Bereich Erdflüßiger Gebäude
Gebäudekennzeichnung – Umsetzung (vgl. Bauflächen- und Leerstandsdaten der Gemeinde Suderburg)
-  Baudenkmal - Bereich
-  prägende Gehölz/Obst
-  prägende Alleebaumreihe
-  Naturdenkmal
-  prägendetypischer Ortsrand bzw. Freifläche
-  ständiger, nichtausgebildeter Ortsrand und unzureichend ausgebildete Freifläche
-  ständiger Einzelgehölz
-  +
-  Ackerflächen
-  Grünland
-  Laubwald
-  Bläuhwald
-  Landw. Haupt- / Nebenerwerbsbetrieb
-  Ökologische Produktion
-  Tierhaltung (B = Gänse, R = Rinder, S = Schweine, H = Hühner, P = Pferde, Sch = Schafe, Z = Ziegen)
-  K, G Kartoffel- bzw. Zwielerzeugung/Gewächserzeugung
-  Gasthofkette
-  Aufenthaltsbereich / Gemeinschaftsanlage
-  Handlungsbedarf im öffentlichen Raum
-  Problemstelle für landwirtschaftlichen Verkehr
-  Erneuerungsbereich im Straßenraum
-  Kinderspielplatz
-  Parkplatz



Dorfentwicklung Dorfregion Dörfer am Drömling



**Vielen Dank
für Ihr Interesse und für
Ihre Mitwirkung!**