

**Das Plangebiet umfasst  
12 Dörfer in 5 Gemeinden**



## Terminplanung

## Datum

**Mi 1. AK Straßenraum und Mobilität**  
**Handlungsbedarf im kommunalen Straßenraum**  
**und Lösungsmöglichkeiten**

**02.03.2022**

\*

1

**Do 2. AK Straßenraum und Mobilität**  
**Handlungsbedarf im überörtlichen Straßenraum**  
**und Lösungsmöglichkeiten**

**17.03.2022**

\*

2

**Mi 3. AK Straßenraum und Mobilität**  
**Handlungsbedarf im Bereich ÖPNV und**  
**Lösungsmöglichkeiten, Prioritätenliste**

**30.03.2022**

\* Kennzeichnung in den Maßnahmenkarten



**Bisherige Handlungsansätze basieren auf:**

**Bewerbung**

**Ortsbegehung vom 13. und 20. November**

**Arbeitskreis Landwirtschaft**

**Ideenkarte [www.doerfer-am-droemling.de](http://www.doerfer-am-droemling.de)**

**Weitere Ergänzungen sind möglich**



2

Betonung des östlichen Ortseinganges (B 244)

3

Anlage einer Wegeverbindung zwischen Ahnebeck und Croya



- 1 Erneuerung der Straße *Im Dorfe*
- 2 Erneuerung vom *Tülauer Weg*
- 4 Erneuerung der Straße *An der Dränke*
- 5 Erneuerung der *Dörrheidenstraße*
- 7 Einbau einer Querungshilfe in der *Wittinger Straße* (B 244)
- 8 Erneuerung vom *Mittelweg*



**Altendorf Nr. 1:  
Erneuerung der Straße Im Dorfe  
(ursprünglicher Siedlungskern  
mit der St. Pancratius Kirche)**



**Altendorf Nr. 2:  
Erneuerung vom Tülauer Weg (Erschließung vom DGH,  
Feuerwehr, Sportplatz)**



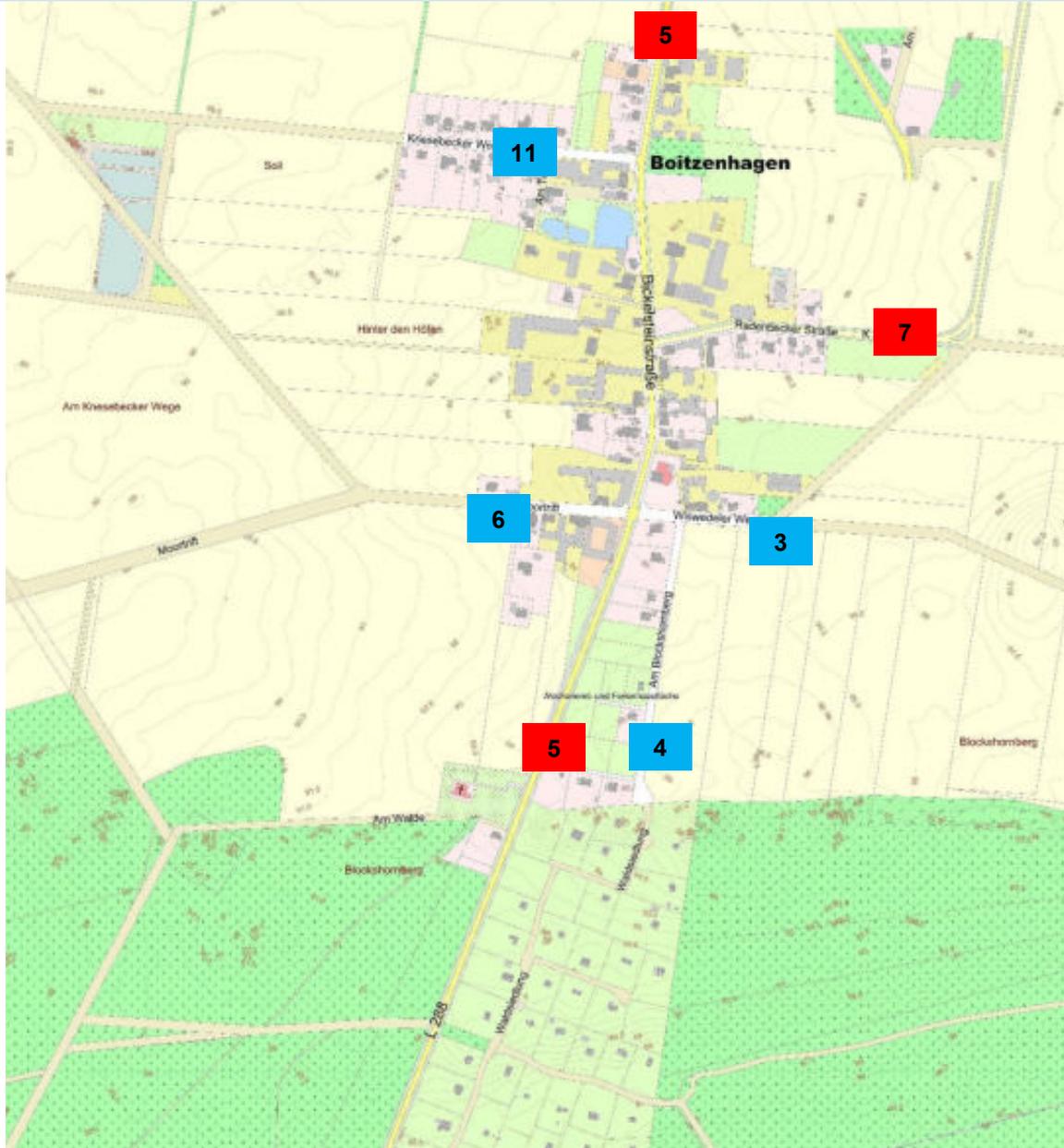
**Altendorf Nr 4 :**  
**Erneuerung der Straße An der Dränke**  
**(schmaler Straßenraum dient als rückwärtige Zufahrt**  
**zu einem HE-Betrieb)**



**Altendorf Nr. 5:**  
**Erneuerung der Dörrheidenstraße (abgängiger**  
**Straßenraum in Asphaltbauweise erschließt die**  
**Siedlungsbebauung im Norden)**



**Altendorf Nr. 8:  
Erneuerung vom Mittelweg (3 m breite  
Asphaltfahrbahn zeigt altersbedingte Schäden)**



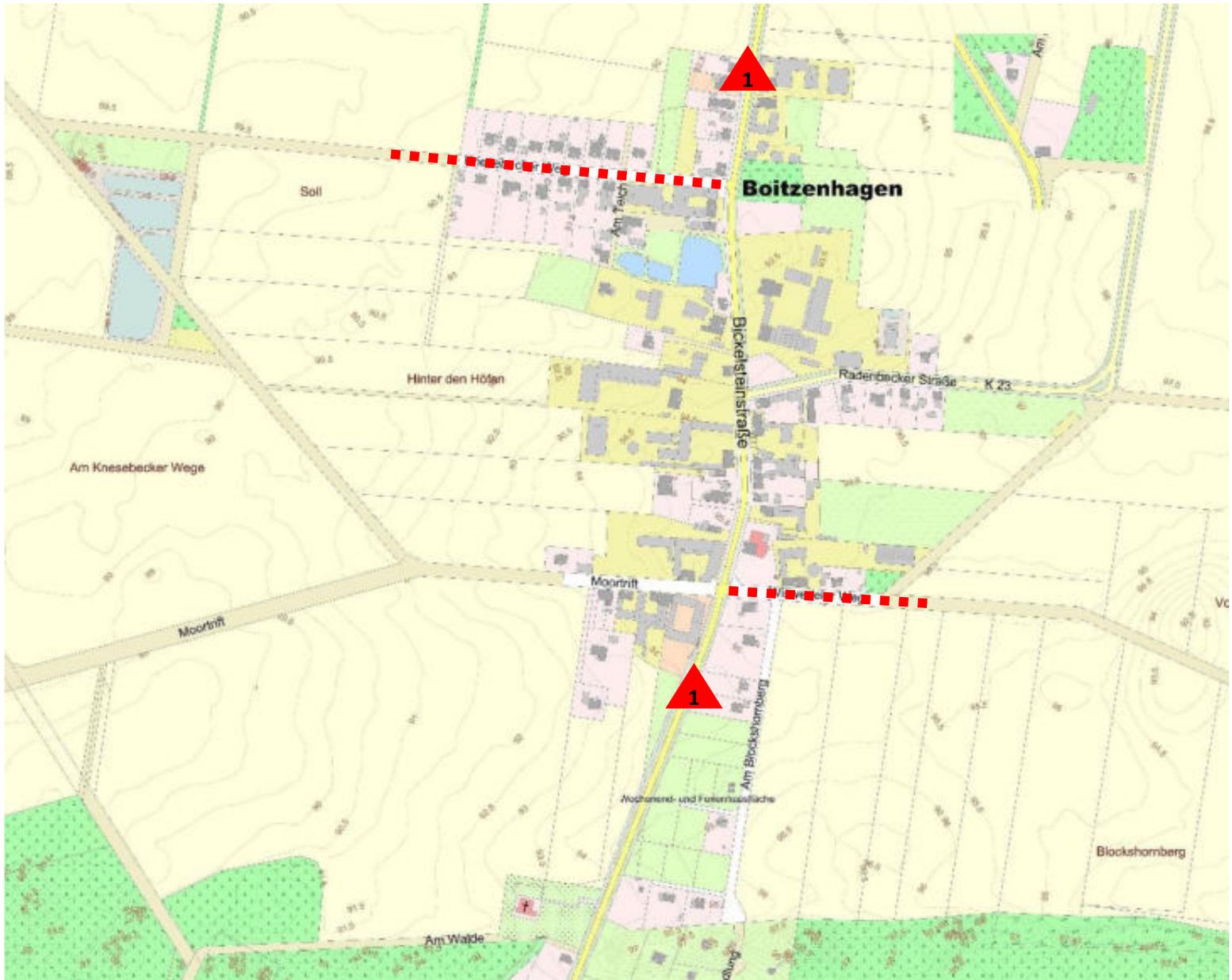
- 3** Erneuerung vom Wiswedeler Weg
- 4** Erneuerung von Am Blockshornberg /  
Waldsiedlung
- 5** Betonung der Ortseinfahrten im Zuge der L 288
- 6** Erneuerung der Straße Moortrift
- 7** Erneuerung der Nebenanlagen an der K 23
- 11** Erneuerung des Knesebecker Weg

### Weitere Hinweise Ideenkarte

- Beleuchtungskonzeption- Umstellung auf LED für den gesamten Ort
- E-Ladesäule auf dem Parkplatz



## 2. LANDWIRTSCHAFTLICHER FACHBEITRAG - ARBEITSKARTEN



**Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen**  
(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Ortseinfahrten: überhöhte Fahrgeschwindigkeiten



Straßenbelag mangelhaft



**Boitzenhagen Nr. 3:  
Wiswedeler Weg  
(abgängiger Straßenbelag und keine  
geregelte Oberflächenwasserableitung)**



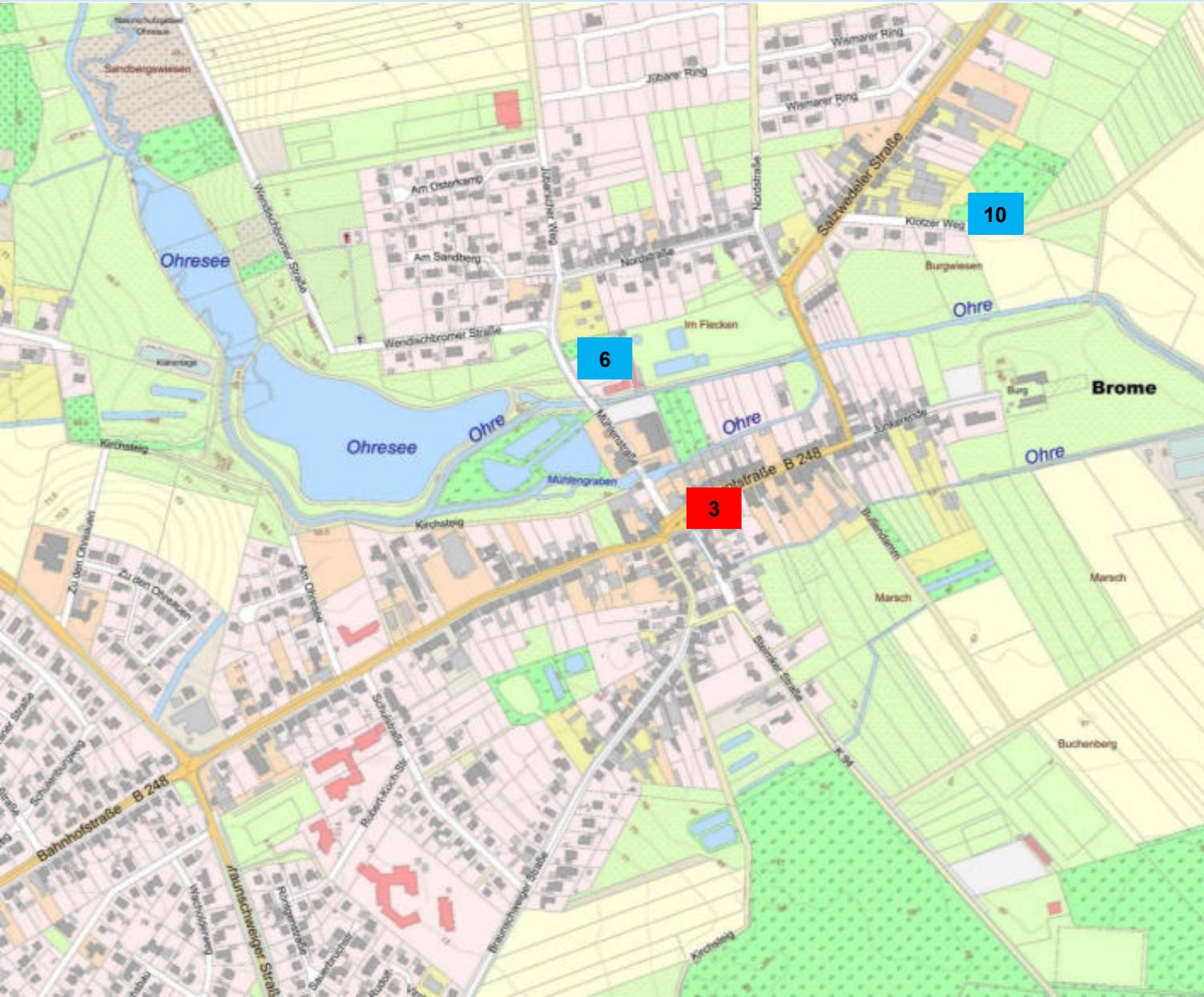
**Boitzenhagen Nr. 4:  
Erneuerung von Am Blockshornberg / Waldsiedlung  
(Sanierung bis zur Wendeanlage)**



**Boitzenhagen Nr. 6:  
Erneuerung der Straße Moortrift (einschl.  
Oberflächenwasserableitung)**



**Boitzenhagen Nr. 11:  
Erneuerung vom Knesebecker Weg (einschl.  
Oberflächenwasserableitung)**



3 Umgestaltung der *Hauptstraße*

6 Neuordnung des Parkplatzes am Freibad

10 Erneuerung des *Klötzer Weges*



## Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Parkende Pkw im Seitenbereich behindern den landw. Verkehr erheblich (**Nordstraße** stellt für den landwirtschaftlichen Verkehr die Umgehung für den mit Zügen unpassierbaren Kurvenbereich B 248/ Salzwedeler Straße dar)



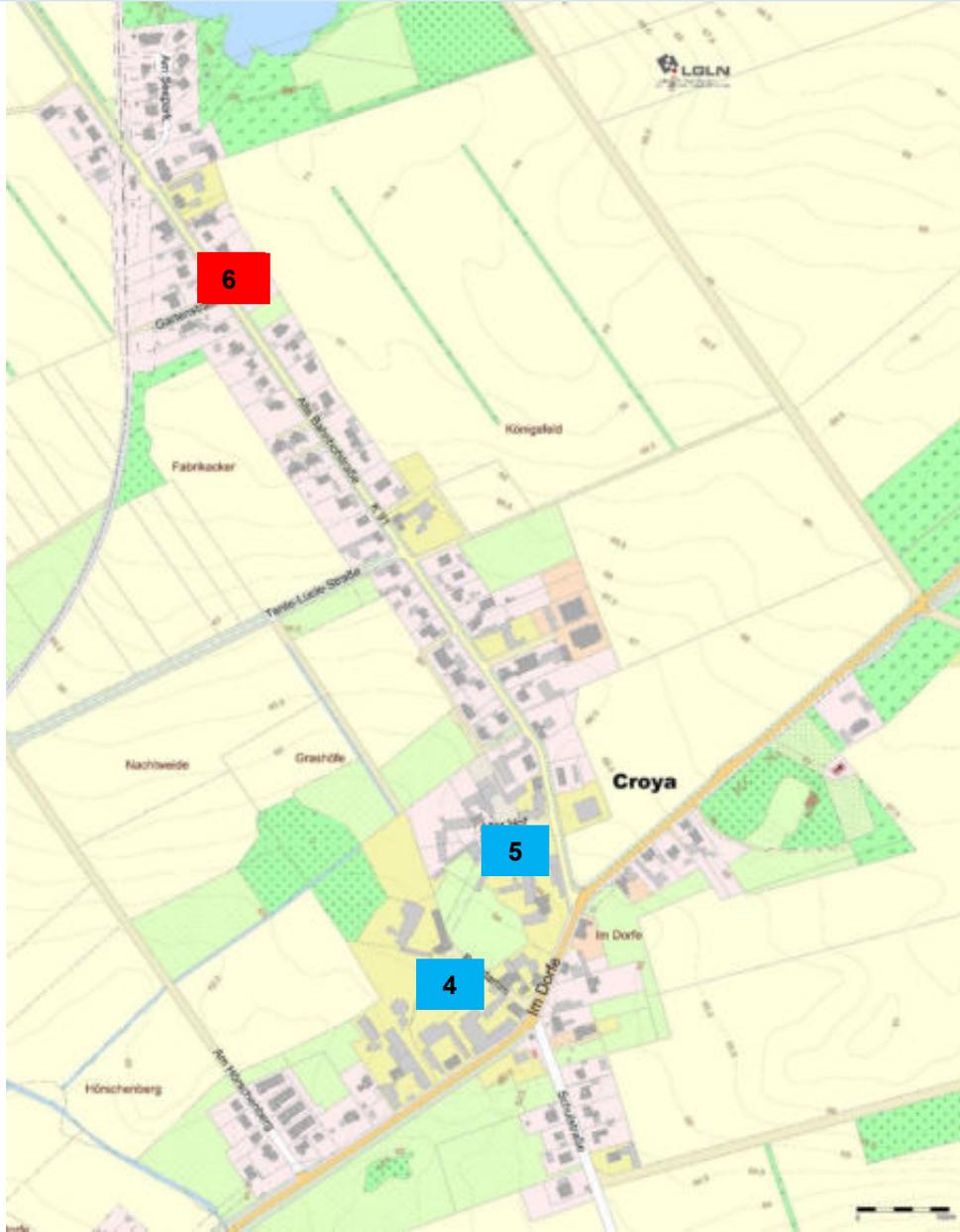
parkende Pkw im Seitenbereich der Hauptstraße (Geschäfte) behindern den landw. Verkehr mit Überbreite



**Brome Nr 6:**  
**Neuordnung des Parkplatzes am Freibad**



**Brome 10:**  
**Erneuerung vom Klötzer Weg (200 m lange  
Wegeverbindung nördlich der sog. Burgwiesen ...  
weitergehend fußläufige Wegeverbindung zur Burg)**



4

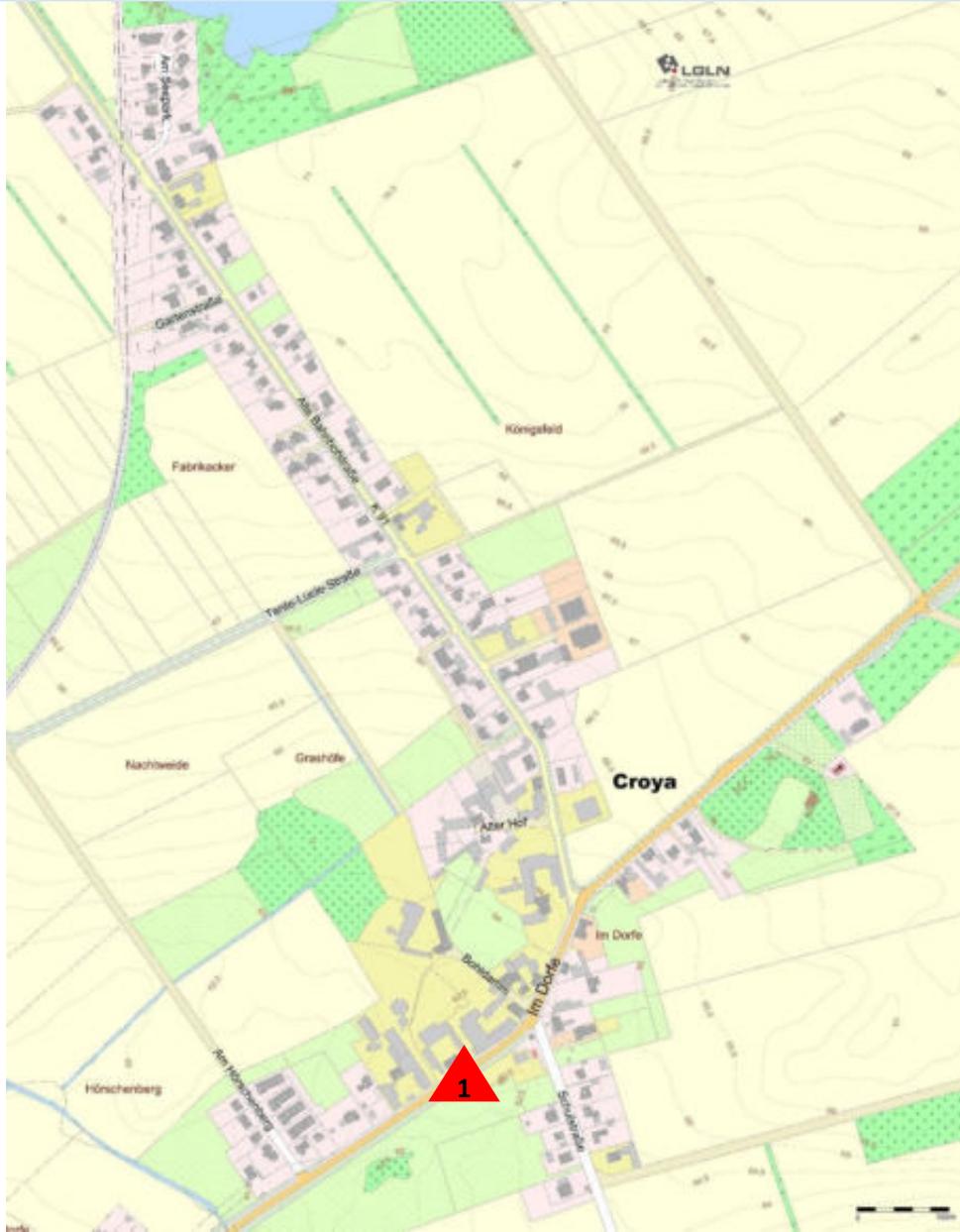
Erneuerung des Bohldamms

5

Erneuerung des Straßenraumes *Alter Hof*

6

Verkehrsberuhigung und Erneuerung der Nebenanlagen an der K 91



**Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen**

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



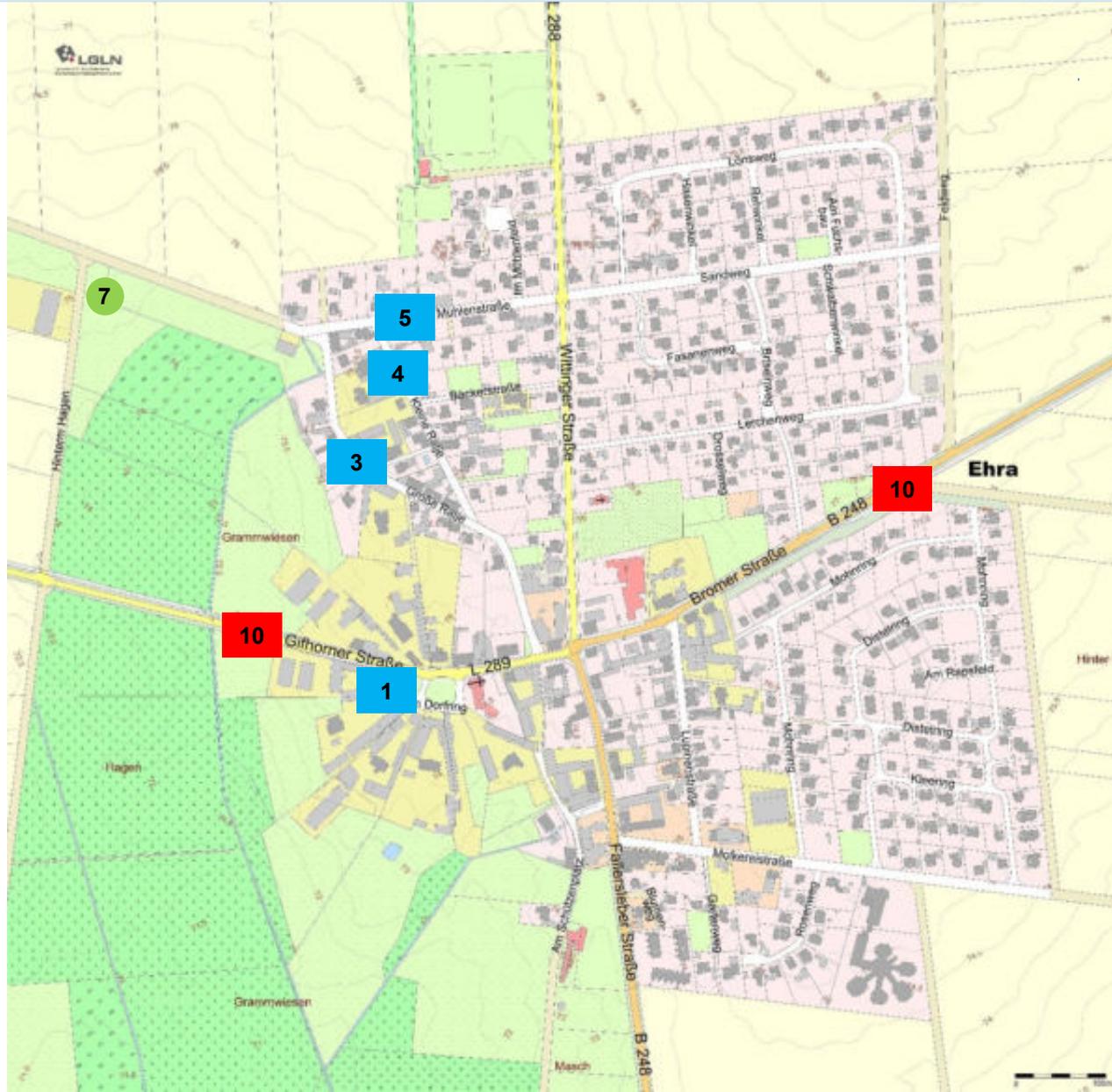
Parkende Pkw im Seitenbereich behindern den landw. Verkehr



**Croya Nr. 4:**  
**Erneuerung der Straße Bohldamm**  
**In Pflasterbauweise**

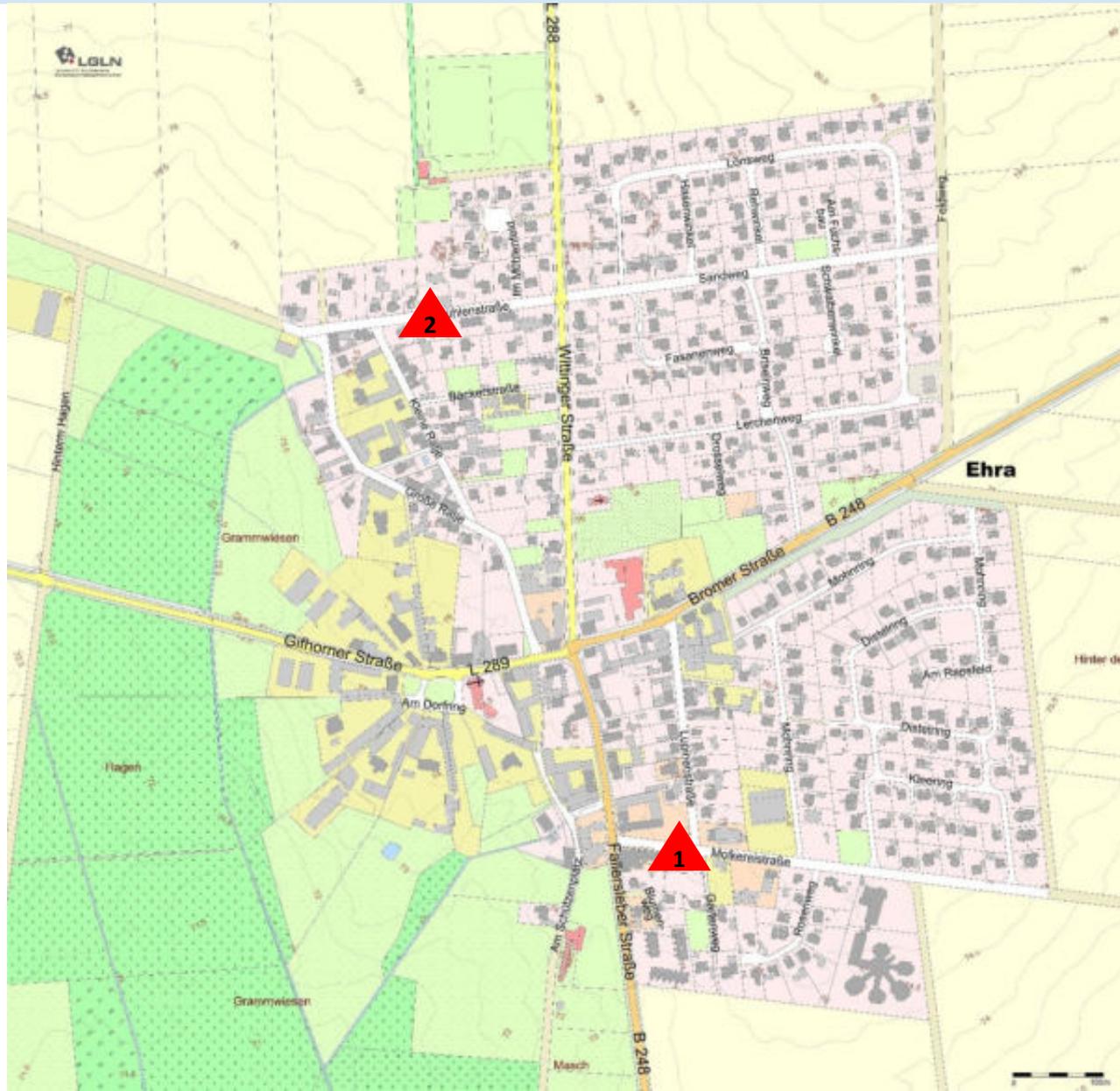


**Croya Nr. 5:**  
**Erneuerung der Straße Alter Hof einschl. Schaffung**  
**einer fußläufigen Verbindung zum Bohldamm**  
**(Straßenraum dient der Erschließung der**  
**Hofgrundstücke im ursprünglichen Rundling)**



- 1 Umgestaltung des *Dorfings*
- 3 Erneuerung des Straßenraumes *Große Ratje*
- 4 Erneuerung der Straßenräume *Kleine Ratje* und *Bäckerstraße*
- 5 Erneuerung der *Mühlenstraße*
- 10 Umgestaltung der *Bromer Straße* und der *Gifhomer Straße*

## 2. LANDWIRTSCHAFTLICHER FACHBEITRAG - ARBEITSKARTEN



**Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen**  
(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik

**1** Molkereistraße: Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Verkehrs durch im Seitenraum parkende Pkw (insb. Bereich Restaurant)

**2** Mühlenstraße (ges. Abschnitt): Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Verkehrs durch im Seitenraum parkende Pkw

Allgemeine Auskunft seitens der Landwirtschaft:  
Die durchgeführten Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung (z.B. Gifhomer Straße) behindern nicht den landwirtschaftlichen Verkehr; bewirken eine zumindest ausreichende Verkehrsberuhigung.



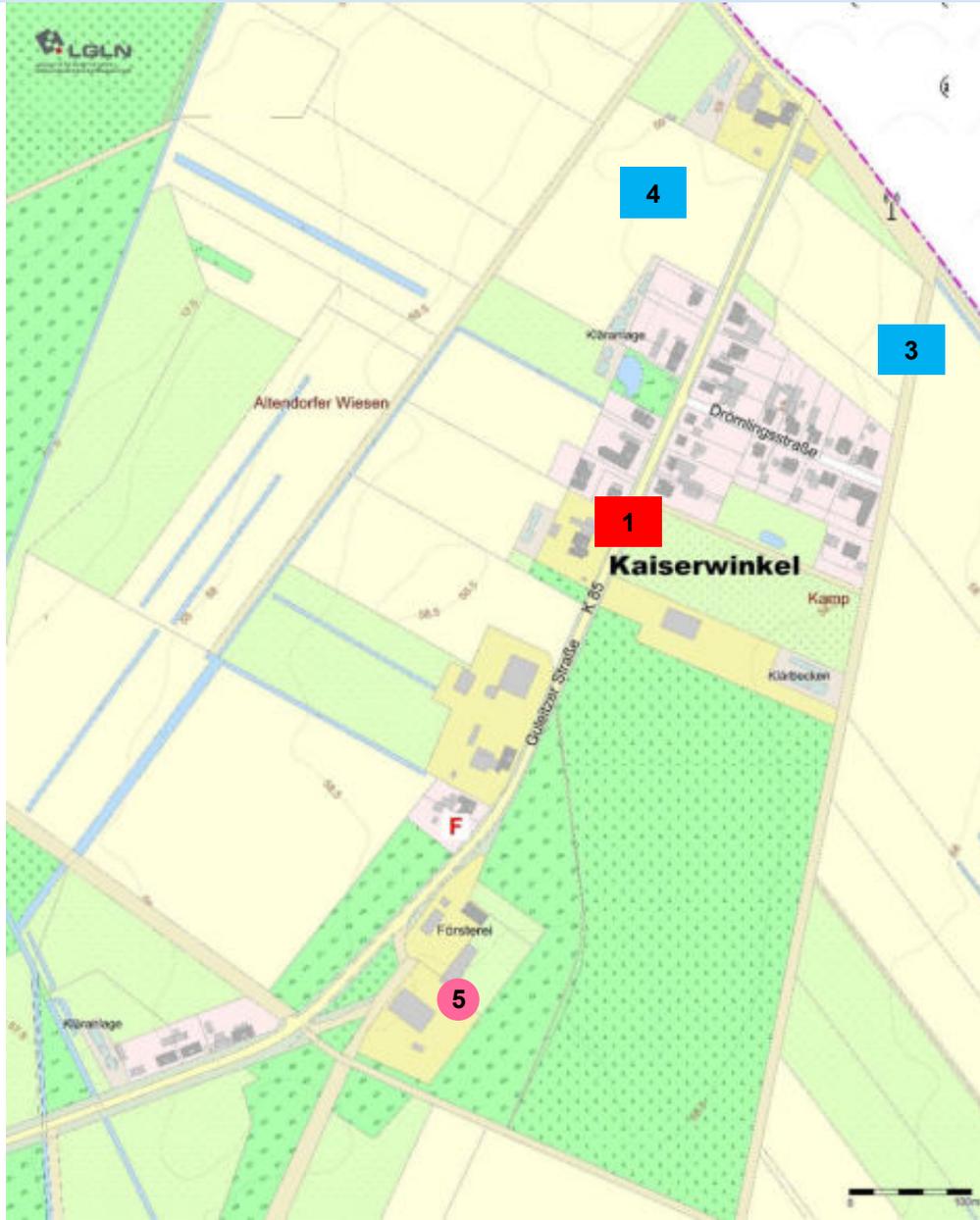
**Ehra Nr. 1:  
Umgestaltung des Dorfrings**



**Ehra Nr. 3 und Nr. 4:  
Erneuerung der Straßenräume Große  
Ratje und Kleine Ratje (mit Bäckerstraße)**



**Ehra Nr. 5:  
Erneuerung der Mühlenstraße (Beeinträchtigung des lw.  
Verkehrs)**



1

Erneuerung und Ergänzung der Nebenanlagen an der K 85

3

Erneuerung des Försterkampsweges

4

Ansätze zur verbesserten Mobilität



**Kaiserwinkel Nr. 3:  
Erneuerung des  
Försterkampsweg  
(einschl. Aufwertung des  
nördlich im  
Zufahrtsbereich zum  
Drömling vorhandenen  
Aufenthaltsbereiches)**



## Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Guleitzer Straße: Parkende Pkw im Seitenbereich (für Erholungsnutzung Drömling) behindern den landw. Verkehr



Försterkamp: Abschnittsweise für landw. Verkehr unbefahrbar – Sanierung erforderlich



1 Gestaltung am Ehrenmal

2 Erneuerung der *Dorfstraße*

3 Gestaltung der *Platzstraße*

4 Erneuerung der *Bergstraße*



**Lessien Nr. 3:  
Gestaltung am Ehrenmal  
(mit Dorfstraße)**



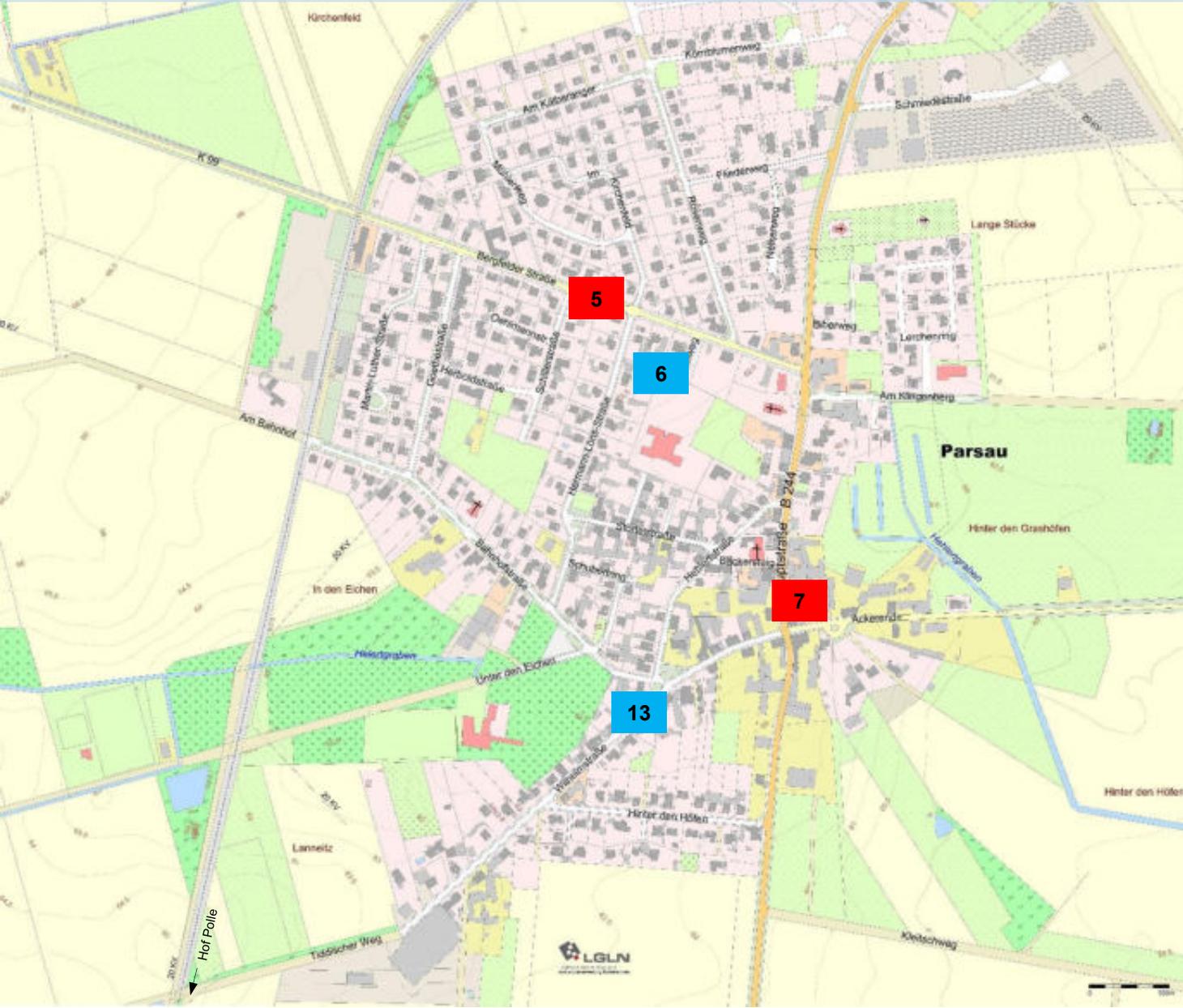
**Lessien Nr. 2:  
Erneuerung der Dorfstraße**



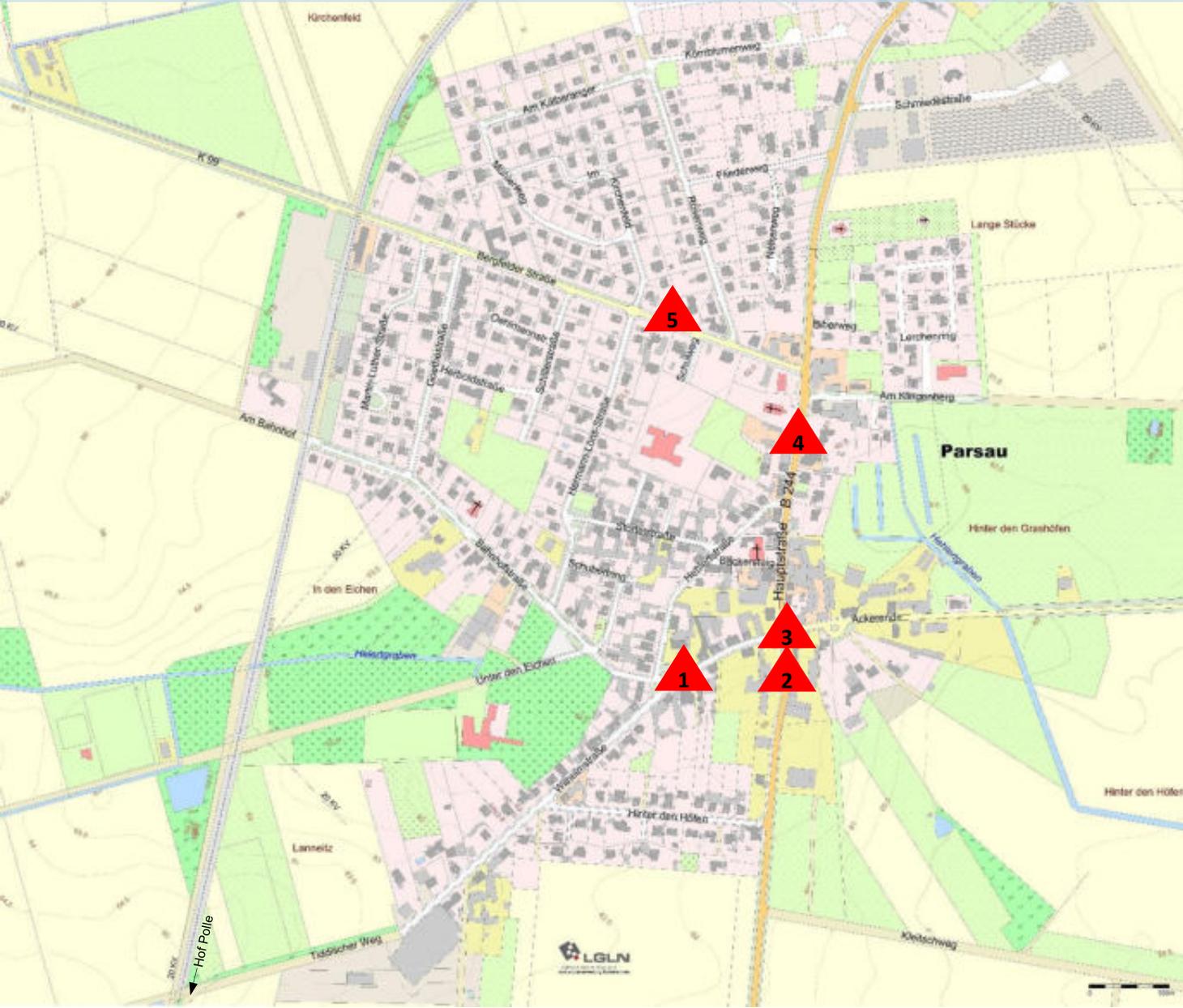
**Lessien Nr. 4:  
Erneuerung der Bergstraße**



**Lessien Nr. 3:  
Gestaltung der Platzstraße (Zufahrtsbereich zur ehem.  
Kaserne bzw. Flüchtlingsunterkunft, breit ausgebauter  
Straßenraum verleitet zu überhöhten  
Fahrgeschwindigkeiten)**



- 5** Verkehrsberuhigung in der *Bergfelder Straße* (K 99)
- 6** Parkplatzerweiterung am *Schulweg*
- 7** Erneuerung der *Hauptstraße* (B 244)
- 13** Erneuerung der *Wilhelmstraße*



## Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Parkende Pkw im Seitenbereich behindern den landw. Verkehr



Hofzufahrt auf Hauptstraße durch enge Lage und Kurvenlage für landwirtschaftlichen Verkehr stark beeinträchtigt



Kurvenbereich sehr eng, vorhandene Spiegel bieten keine ausreichende Einsicht, Fahrgeschwindigkeiten lassen sich nur schwer abzuschätzen



Hauptstraße B 244: Parken im Seitenbereich durch hier vorhandenen Einzelhandel und Mietshäuser erforderlich – ausreichende Straßenbreite und ausreichender Parkraum muss bei Ausbau der Bundesstraße berücksichtigt werden, um Beeinträchtigungen für landwirtsch. Verkehr durch ungeordnetes Parken zu vermeiden



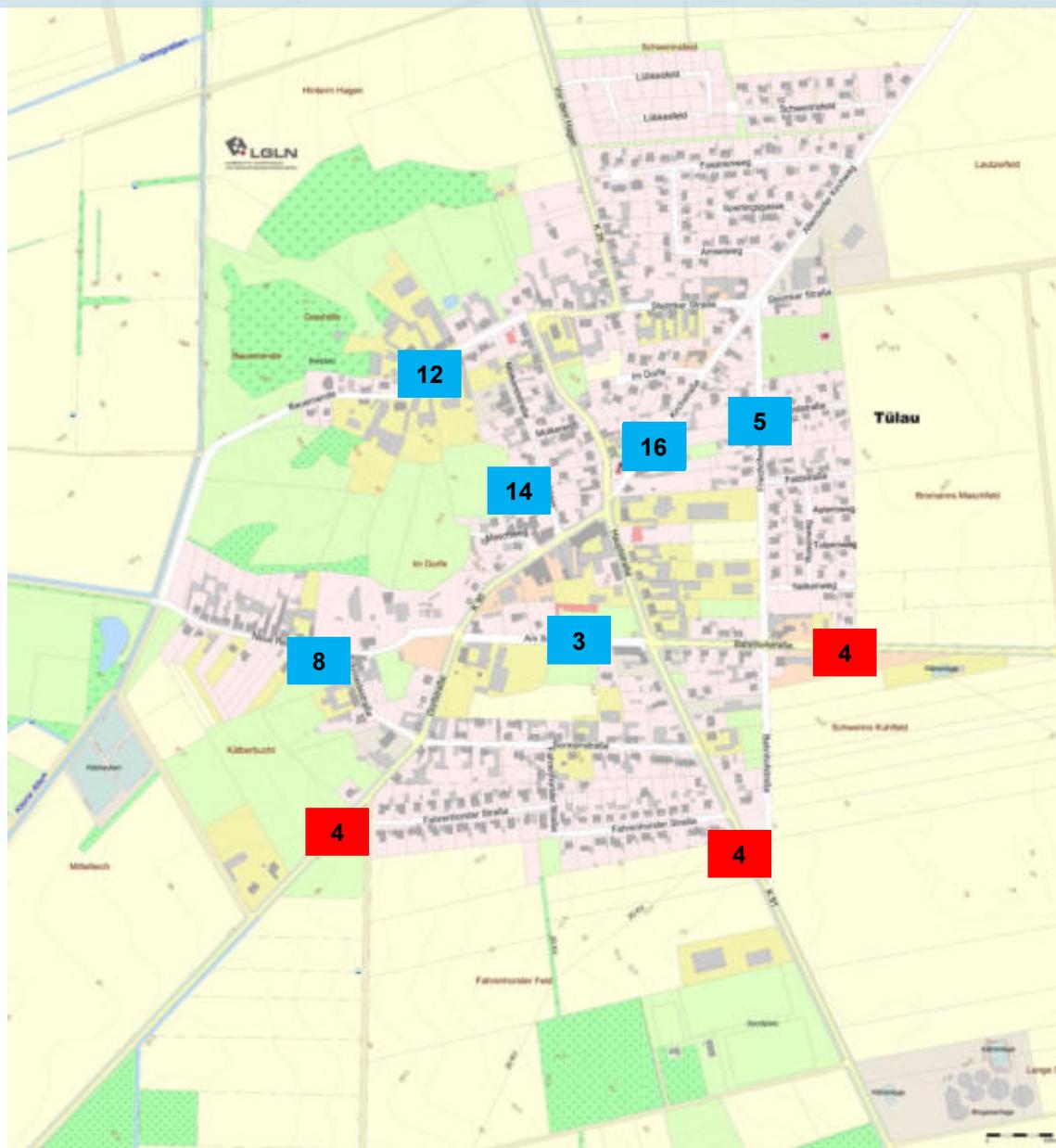
parkende Pkw im Seitenbereich (im Rahmen des Schulbetriebes) behindern den landw. Verkehr



**Parsau Nr. 6:**  
**Parkplatzerweiterung am Schulweg (einschl. Ausbildung von Stellplätzen insbesondere für Anwohner und Besucher im Verlauf der Kreisstraße**

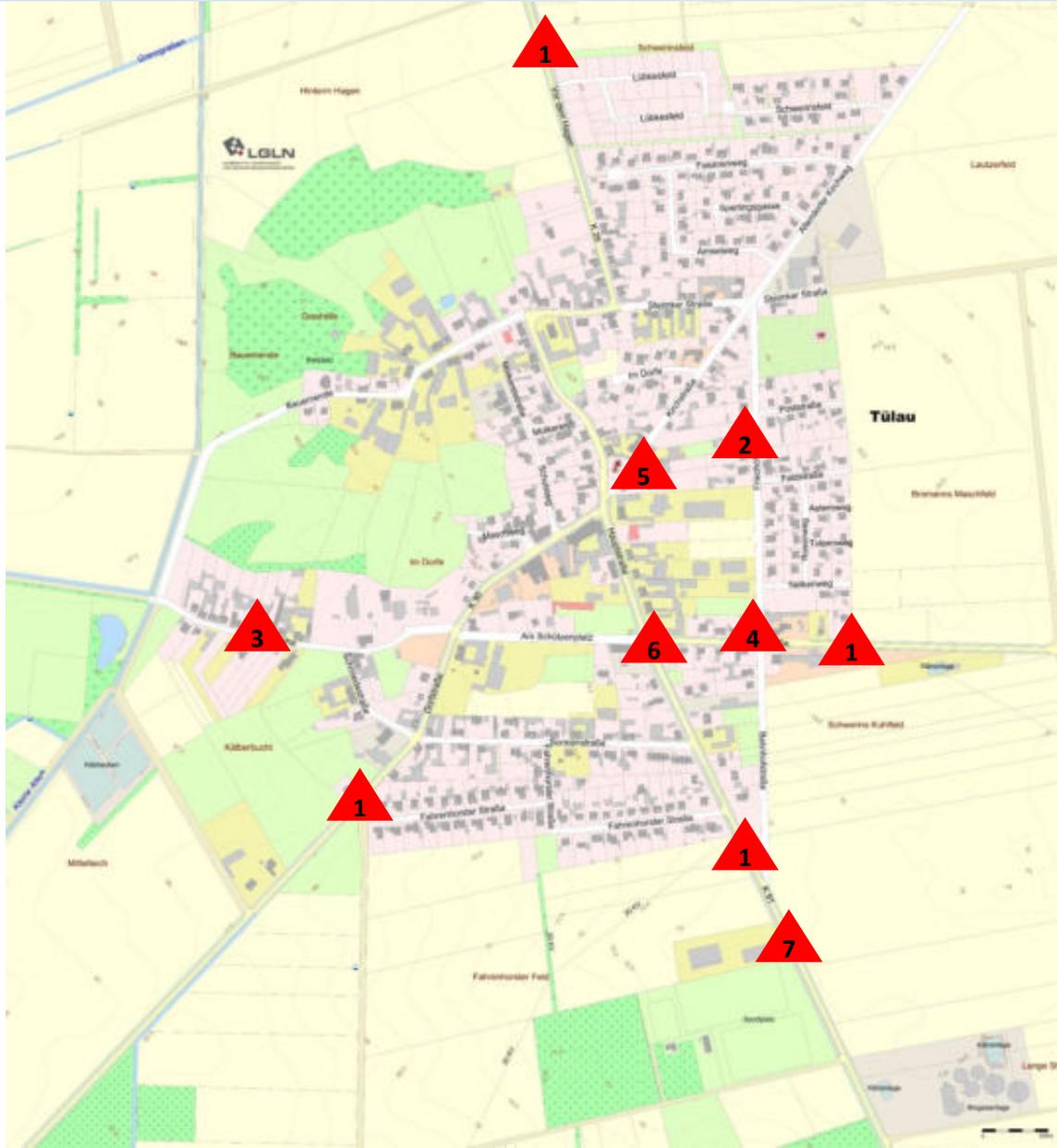


**Parsau Nr. 13:**  
**Erneuerung der Wilhelmstraße im südwestlichen Siedlungsbereich**



- 3** Umgestaltung der Straße Am Schützenplatz
- 4** Verkehrsberuhigungen im Zuge der K 26, der K 90 und der K 91
- 5** Umgestaltung des Friedhofsweges
- 8** Erneuerung der Straße Neue Reihe
- 12** Erneuerung der Straße Bauernende
- 14** Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Schulsteig (Ergänzung der Lampenstandorte)
- 16** Erneuerung der Kirchstraße

## 2. LANDWIRTSCHAFTLICHER FACHBEITRAG - ARBEITSKARTEN



**Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen**  
(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik

- 1** Ortseinfahrten: überhöhte Fahrgeschwindigkeiten
- 2** Friedhofsweg: Behinderung des landwirtschaftlichen Verkehrs durch im Seitenraum parkende Pkw (ges. Strecke)
- 3** Neue Reihe: Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Verkehrs durch im Seitenraum parkende Pkw
- 4** Bahnhofstraße/ Friedhofsweg: zu hohe Fahrgeschwindigkeiten und mangelhafte Einsehbarkeit
- 5** Kirchstraße: Beeinträchtigung des landwirtschaftlichen Verkehrs durch im Seitenraum parkende Pkw (Bereich Kirche)
- 6** Hauptstraße / Bahnhofstraße: Vorfahrt von Zicherie kommend wird z.T. nicht beachtet, Standort Schild versetzen?
- 7** Zu hohe Fahrgeschwindigkeiten an landwirtschaftlicher Ausfahrt, Sichtbehinderung durch Hecke, unzureichende Befestigung



**Tüla Nr. 3:**  
**Umgestaltung der Straße Am Schützenplatz**  
**(Berücksichtigung des Abkürzungsverkehrs ,**  
**hohe Geschwindigkeiten)**



**Tüla Nr. 5:**  
**Umgestaltung des Friedhofsweges (Berücksichtigung**  
**des Abkürzungsverkehrs in Richtung Voitze)**



**Tülau Nr. 8:**  
**Erneuerung der Straße Neue Reihe (Erschließung vom Gutshof und mehrerer kleinerer ortsbildprägender Hofstellen)**



**Tülau Nr. 12:**  
**Erneuerung der Straße Bauernende (historischer Straßenraum im Rundlingskern)**



**Tülau Nr. 16  
Erneuerung der  
Kirchstraße  
(abgängige  
Asphaltbefestigung)**



10

Erneuerung im Straßenraum *Waldweg*

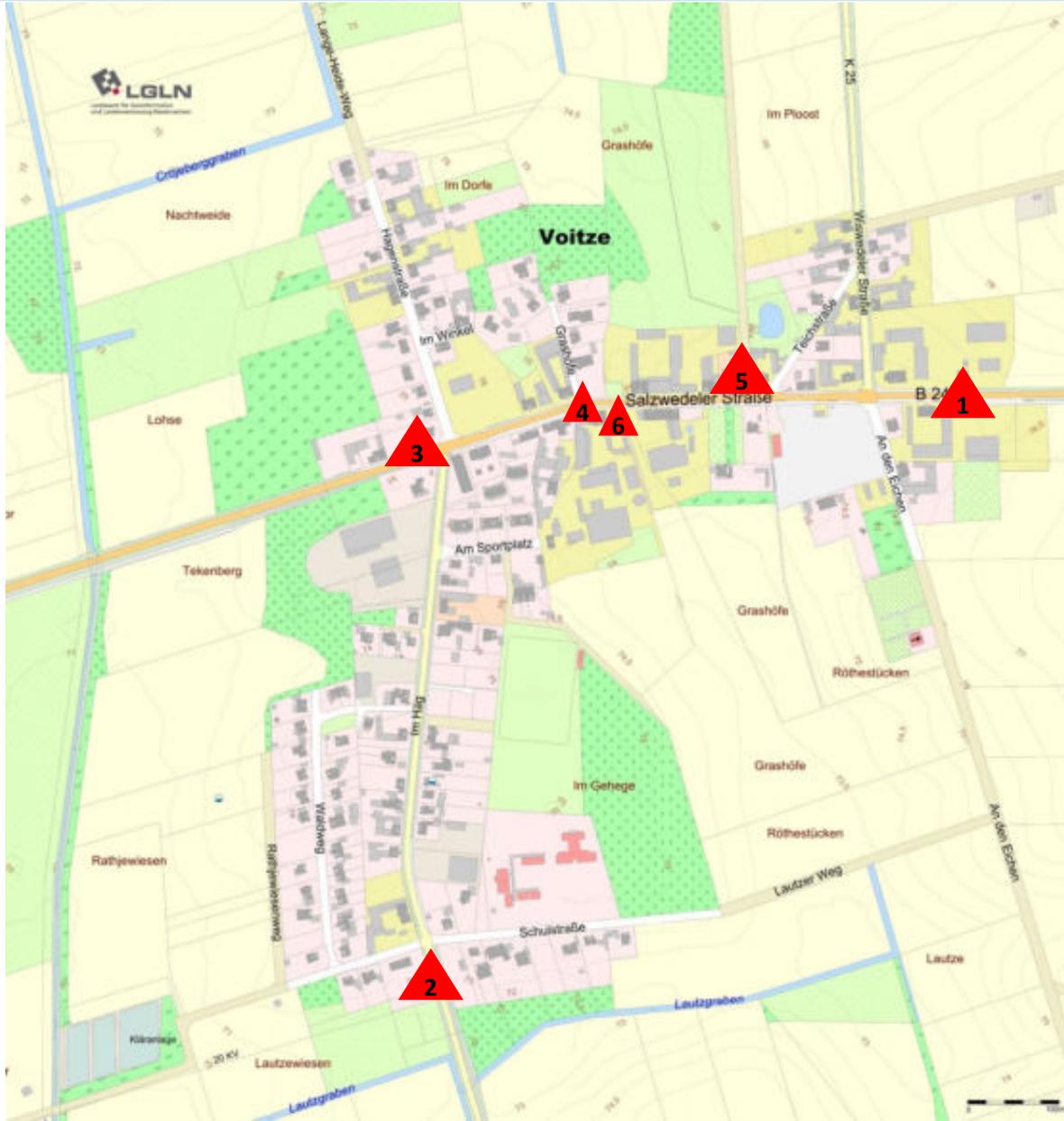
11

Betonung der Ortseinfahrt im Zuge der K 26

13

Erneuerung Straßenraum *An den Eichen*

## 2. LANDWIRTSCHAFTLICHER FACHBEITRAG - ARBEITSKARTEN



### Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Ortseinfahrt: überhöhte Fahrgeschwindigkeiten trotz Verkehrsinsel, bei Auffahrt zum Hof / Hofladen am Ortseingang noch zu hohe Geschwindigkeiten → Verlagerung der Geschwindigkeitsbeschränkung weiter nach Osten



Im Hag / Schulstraße: Überhöhte Fahrgeschwindigkeiten – wg. Schule Verkehrsberuhigung bes. wichtig



Kreuzungen nicht gut einsehbar für landw. Verkehr



Landwirtschaftliche Ausfahrten von Hofstelle auf B248: mangelhafte Einsehbarkeit (Kurvenlage, im Seitenraum parkende Pkw) und zu hohe Fahrgeschwindigkeiten in Verbindung mit hohem Verkehrsaufkommen,



Wirtschaftsweg westl. Teichstraße/ Salzwedeler Straße: Kreuzungsbereich nicht einsehbar



Einfahrt schlecht einsehbar, zudem beeinträchtigt durch Radweg, parkende Pkw im Seitenbereich behindern den landw. Verkehr, unzureichende Befestigung

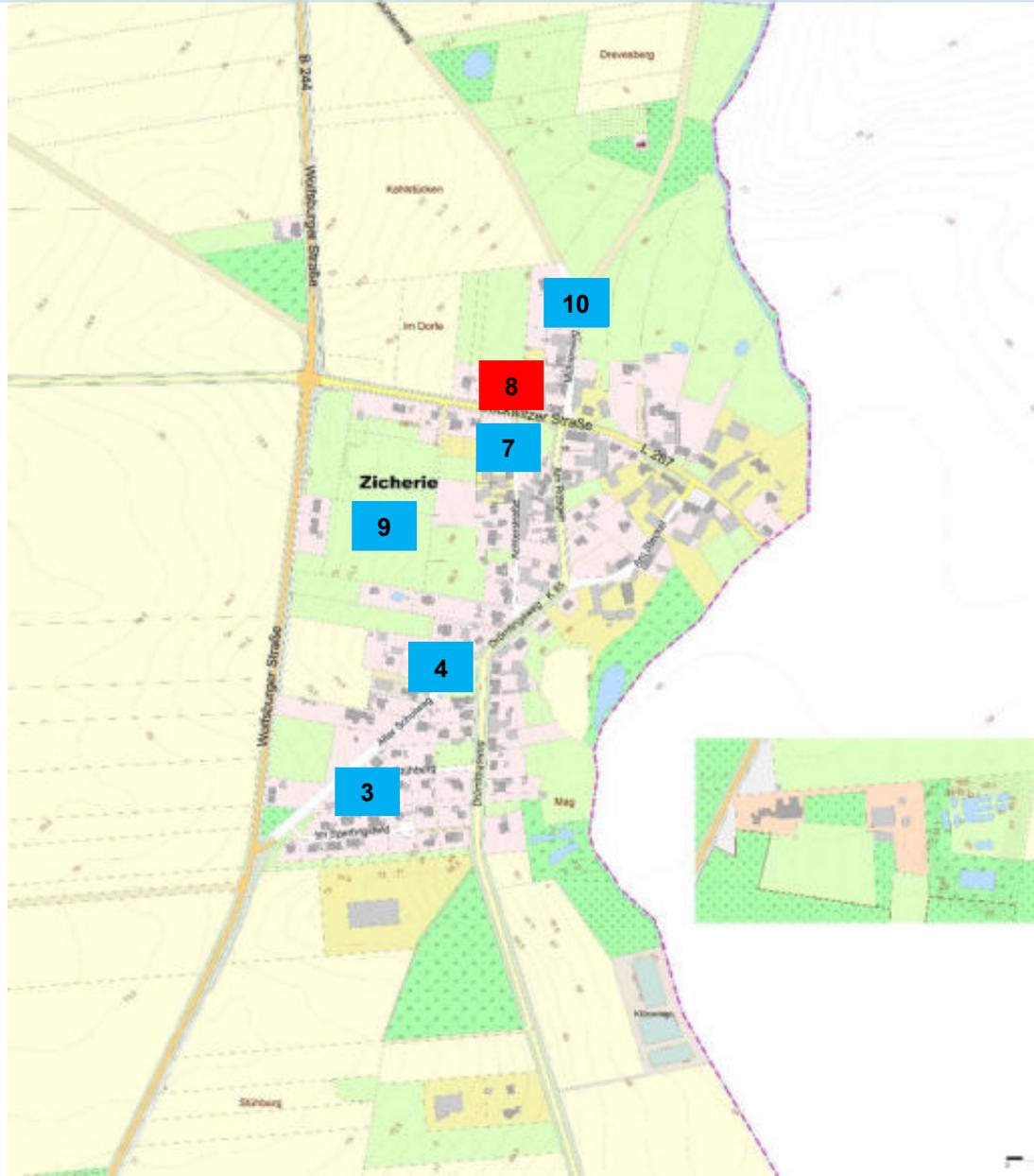
Allgemein: Erfolgte Straßensanierung an der Salzwedeler Straße nachteilig für den landwirtschaftlichen Verkehr



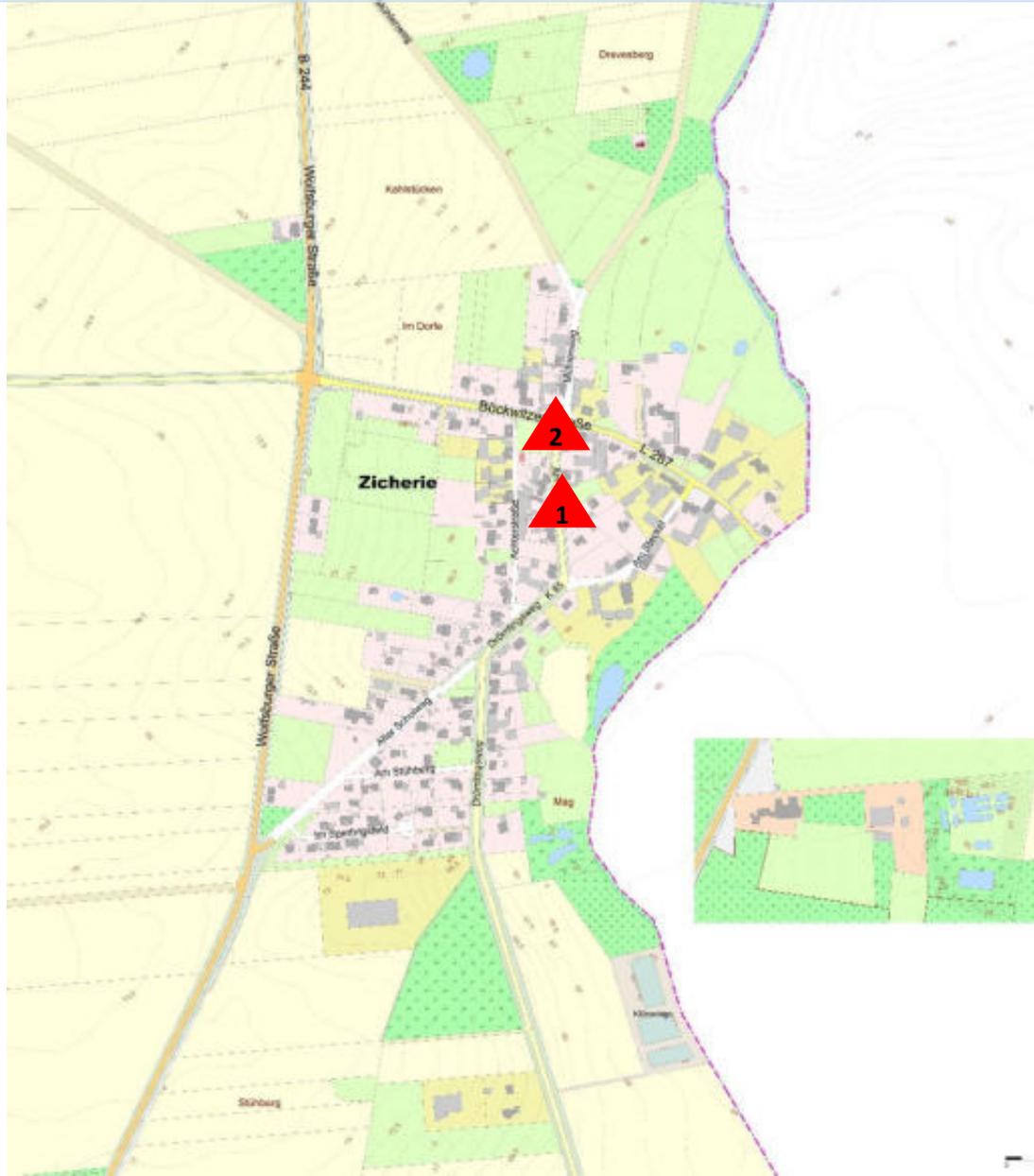
**Voitze Nr. 10:**  
**Erneuerung im Straßenraum Waldweg (jüngeres  
Baugebiet, DE-nicht möglich)**



**Voitze Nr. 13:**  
**Erneuerung der Straße An den Eichen**



- 3** Erneuerung Straße *Am Stühberg*
- 4** Umgestaltung *Alter Schulweg*
- 7** Erneuerung der *Achterstraße*
- 8** Einbau einer Querungshilfe im Zuge der L 287
- 9** Innerörtliche Verkehrsberuhigung
- 10** Umgestaltung des *Mühlenweges*



## Verkehrsfahrenpunkte /Verkehrsbehinderungen

(z.B. problematische Hofzufahrten, Sichtbehinderungen, Hochborde, Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, parkende PKW, Wegqualität)

→ Nummerierung und Benennung der Problematik



Parkende Pkw im Seitenbereich (Pendler, die ab Zicherie den ÖPNV nutzen) behindern den landw. Verkehr



Auffahrt von Am Rötgen auf Bockwitzer Straße: Straßenbaum behindert Sichtfeld nach links – Verbesserung der Sicht durch Spiegel möglich



**Zicherie Nr. 3**  
**Erneuerung der Straße Am Stühberg**  
**(der Bereich am DGH/Feuerwehr**  
**könnte gestalterisch hervorgehoben**  
**werden)**



**Zicherie Nr. 4:**  
**Umgestaltung Alter Schulweg (Wurzelwerk der Linden**  
**beeinträchtigt die Gehwegnutzung, Fußgänger**  
**benutzen die Fahrbahn, Abkürzungsverkehr Richtung**  
**Wolfsburg)**



**Zicherie Nr. 7:  
Erneuerung der Achterstraße im  
Zusammenhang mit der Umgestaltung des  
Schützenplatzes**



**Zicherie Nr 10:  
Umgestaltung des Mühlenweges als Anbindung zum  
Mühlenstandort und zum Friedhof**



- **Förderquoten für öffentliche Vorhaben:** (abhängig von der Steuereinnahmekraft)

Gemeinde Parsau und die Samtgemeinde: **80 %**

Gemeinden Tülau, Ehra-Lessien und Flecken Brome: **53 %**

Stadt Wittingen: **43 %**

- Fördersumme pro Projekt: **500.000 EUR**
- **Reine Unterhaltungsmaßnahmen werden nicht gefördert**
- die beantragten Vorhaben werden einer **Bewertung** unterzogen
- Maßnahmen unter **50 Punkten** sind nicht förderfähig



**Altendorf Nr. 1:**  
Erneuerung der Straße Im Dorfe  
(ursprünglicher Siedlungskern)

55-60 Punkte

## Bewertungskriterien für die beantragten Vorhaben (öffentliche Maßnahmen Auswahl):

- Innenentwicklung 20
- Arbeitsplätze 20
- Gewährleistung der Grundversorgung 20
- Erhalt vorhandener Bausubstanz durch Umnutzung  
Revitalisierung oder Erhaltung 20-10
- Beseitigung eines Leerstandes, im Dorffinnenbereich zusätzlich 25-35
- **Verkehrssicherheit** **10**
- **Alternative Ansätze zur Erreichbarkeit aus anderen Ort** **5-10**  
ÖPNV Anbindung, Bürgerbus, Rufbus, Anrufsammeltaxi ,  
Mitfahrgelegenheiten, Fahrrad / bike und ride
- **Besondere Bedeutung des Projekts für die  
soziale, kulturelle, wirtschaftliche, touristische, ökologische Bedeutung** **bis 10-20**

- Gleichstellung Frauen 10
- Unterstützung des ehrenamtlichen Engagements 10
- **Klimaschutz** 5
- **Verbesserung Ortsbild** 5-10
- Vorhaben ist zum Gebäudeerhalt wichtig 5
- Bedeutung für die regionale Baukultur 10
- Projekt liegt in Südniedersachsen 10
- Startprojekt der Förderung 10
- **Einstufung in der Prioritätenliste**
  - A 1 (über die Dorfregion hinausgehend) 20**
  - B 1 (die Dorfregion betreffend) 15**
  - C 1 (den Ort betreffend) 10**
  - D 1 5**

### Bevölkerungsentwicklung der letzten 10 Jahre

- mehr als 5 % unter dem Landesdurchschnitt **10 Punkte**
- 5 % unter bis 1 % über Landesdurchschnitt **5 Punkte**  
**Wittingen**
- mehr als 1 % über dem Landesdurchschnitt **0 Punkte**  
**Flecken Brome, SG Brome, Ehra-Lessien, Tülau, Parsau**

### Steuereinnahmekraft der Gemeinde

- mehr als 15 % unter Landesdurchschnitt **10 Punkte**  
**Parsau, SG Brome**
- 15 % unter bis 15 % über Landesdurchschnitt **5 Punkte**  
**Flecken Brome, Ehra-Lessien, Tülau**
- mehr als 15 % über dem Landesdurchschnitt **0 Punkte**  
**Wittingen**



- **Förderquoten für öffentliche Vorhaben:** (abhängig von der Steuereinnahmekraft)

Gemeinde Parsau und die Samtgemeinde: **80 %**

Gemeinden Tülau, Ehra-Lessien und Flecken Brome: **53 %**

Stadt Wittingen: **43 %**

- Fördersumme pro Projekt: **500.000 EUR**
- **Reine Unterhaltungsmaßnahmen werden nicht gefördert!**
- die beantragten Vorhaben werden einer **Bewertung** unterzogen



**Erneuerung von  
dörflichen Plätzen und  
Straßenräumen  
Planungsphilosophie**

**„Shared Space“  
Gemeinsam genutzter  
Raum**

- Verkehrssicherheit
- Barrierefreiheit
- Aufenthaltsqualität
- Vermittlung von  
Informationen





## Gestaltungsmaßgaben:

- 1. Verzicht auf Hochborde**
- 2. Funktionsgliederung durch unterschiedliche Materialien**
- 3. Berücksichtigung des traditionellen Straßenverlaufs**
- 4. Begrünung (vertikale Betonung) – hoher Grünflächenanteil – möglichst geringe Versiegelung (Oberflächenwasser versickern)**
- 4. Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch Schaffung von Aufenthaltselementen (Sitzmöglichkeiten, Tische, Informationstafeln, Fahrradanhänger, Lademöglichkeiten etc.)**



**Einbeziehung möglichst aller Verkehrsteilsysteme in das Mischprinzip – nicht separierte Flächen (Verzicht auf Borde)**

**Besondere Stärken:**

- **Förderung der Rücksichtnahme, Verantwortung, Kommunikation**
- **Verbesserung des Ortsbildes und der Aufenthaltsqualität**
- **Reduzierung der Geschwindigkeit**
- **Reduzierung des Schilderwaldes**
- **Erhöhte Aufmerksamkeit / Reduzierung der Unfallschwere**





**Erneuerung der  
*Schmiedestraße* in  
Betzhorn**



**Straßenraum Rundling Gannerwinkel - Wittingen**



**Gestaltungsvorgaben:**

- **besondere Berücksichtigung der landwirtschaftlichen Belange**



**Gestaltungsvorgaben:**

**Aufwertung der  
Aufenthaltsqualität**



**Gemeinde beschließt Straße XYZ auszubauen und informiert den Umsetzungsbeauftragten**

**Einberufung des Arbeitskreises: Gemeinsame Erarbeitung der Lösungsmöglichkeiten mit allen Interessierten**

- 1. Schritt: Bestandsanalyse**
- 2. Schritt: Gestaltungsentwurf**
- 3. Schritt: Materialauswahl, Lampen, Bepflanzung, Aufenthaltselemente etc.**
- 4. Schritt: Erarbeitung einer Ingenieurplanung auf der Grundlage des Gestaltungsentwurfs**
- 5. Schritt: Antragstellung**

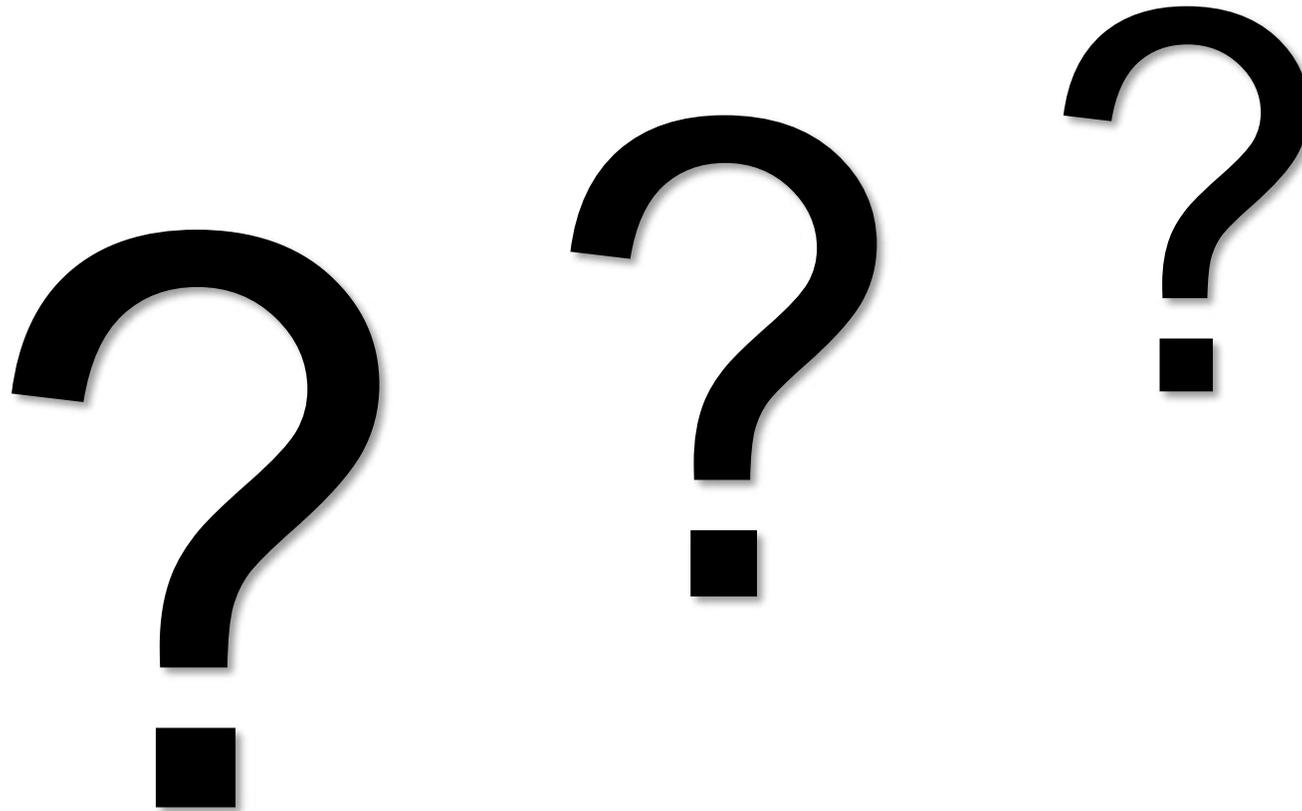






**Rechteckpflaster 20x10x8 cm grau oder anthrazit**







**Nächster Termin:      Donnerstag, 17.03.2022**

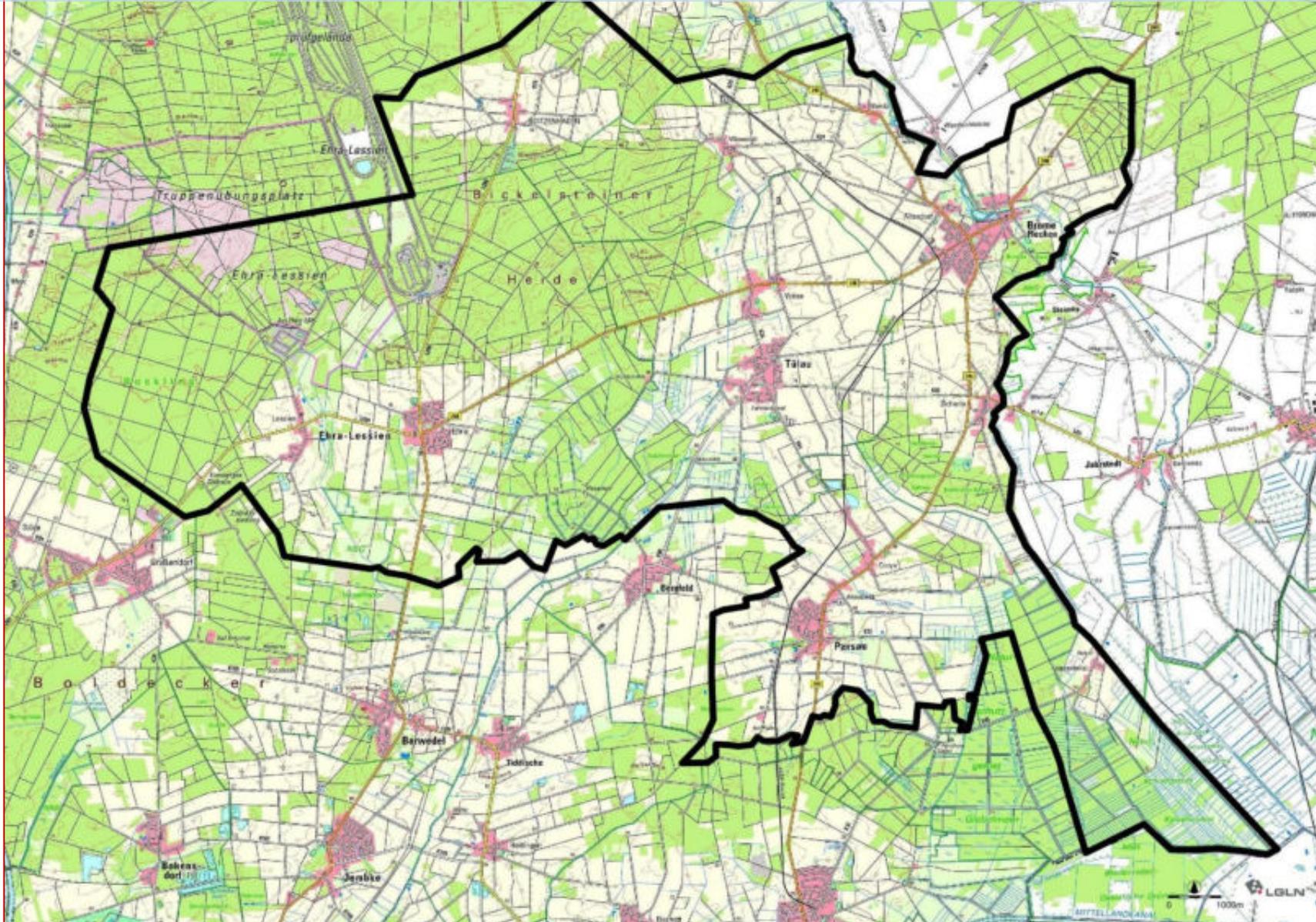
**19.00 Uhr - 20.30 Uhr**

**Themen:                      Handlungsbedarf im Bereich  
überörtlicher Straßenräume und  
Erörterung der Lösungsmöglichkeiten**

## Dorfentwicklung Dorfregion Dörfer am Drömling



65



**Vielen Dank  
für Ihr Interesse und für  
Ihre Mitwirkung!**